



OBEC
NOVÁ VES U CHOTĚBOŘE
582 73 Nová Ves u Chotěboře 63
tel. 604 475 118, obec@novavesuchot.cz

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Poř. č. 8 /2022 ze dne 3.11. 2022 v 18.00 hod v prostorách OÚ v kanceláři starostky

**Starostka Nové Vsi u Chotěboře v souladu s článkem č.1 a č.4 jednacího
řádu zastupitelstva obce svolává zasedání zastupitelstva obce**

Program:

1. Schválení programu zasedání
2. Kontrola usnesení za září 2022
3. Nové parcely-projednání informací
4. ČOV- brána (bod trvá)
5. Lesy – činnost v lese
6. Kohoutov-projednání informací, nabídka
7. Hasiči- **A.** stříkačka pro SDH dětí (schválení -Dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR), poptávkové řízení
B. Záměr Avie
8. Návrh rozpočtu na rok 2023
9. Návrh střednědobého rozpočtu na rok 2024-2028
10. Návrh rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ Nová Ves u Chotěboře
11. Návrh střednědobého rozpočtu na rok 2024-2028 příspěvkové organizace ZŠ Nová Ves u Chotěboře
12. Rozpočtové opatření č. 5
13. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Nová Ves u Chotěboře
14. Projednání automobilu pro služební účely
15. Nový Dvůr- projednání řešení splaškové kanalizace
16. Pořízení plechové garáže- sklad na techniku
17. Oprava rozhlasů po obci - projednání informací
18. Záměr odprodeje sněhové radlice
19. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby: **SoBS VB 44524/ IV-12-202500, HB Nová Ves u Chotěboře 148 – knn (Truksovi)**
20. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti **č.IV-12-2023346/VB/1, Nová Ves u Chotěboře, par. 833/2, knn (M.Pavlas)**
21. **A.** Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti – trojstranná smlouva domovní přípojka pro p.č. 858/2 v k.ú. Nová Ves u Chotěboře **SoBS SIS 42187/IP-12-2014648/Nová Ves u Chotěboře, č.p.119, přípojka knn (Málkovi)**
B. **SoBS VB 42184/IP -12-2014648/ Nová Ves u Chotěboře, č.p. 119, přípojka knn (Málkovi)**
22. Žádost o příspěvek na činnost klubu SK Chotěboře oddíl orientačního běhu z.s.
23. Žádost o poskytnutí daru Českému Červenému Kříži na činnost
24. Žádost o poskytnutí daru Český svaz včelařů z.s., základní organizace Chotěboř
25. Žádost o poskytnutí příspěvku místního spolku Rybářů
26. Žádost o poskytnutí příspěvku SDH Nová Ves u Chotěboře
27. Žádost o poskytnutí příspěvku Tělovýchovná Jednota Sokol Nová Ves u Chotěboře zastoupena pí. Mgr. Klusáčkovou

28. Žádost o poskytnutí příspěvku Tělocvičná Jednota Sokol zastoupena panem Ing. Uchytilem
29. Žádost o poskytnutí příspěvku Myslivcům Nová Ves u Chotěboře- Víska na činnost
30. Žádost o příspěvek MŠ Víska
31. Žádost o spolufinancování služeb Fokus Vysočina ,z. ú
32. Žádost ZŠ Buttulova o příspěvek na adaptační pobyt dětí

33. Cesta par.č. 2154/2- opěrná zeď
34. Záměr hospoda- bod trvá
35. Cesta par.č. 2080/1 – projednání informací , možnost směn s majiteli
36. Různé - **_dlouhodobé úkoly:** **1.** zaměření pozemků (847/44, 847/45, 847/36),**2.** skutečné zaměření pozemků par.č. 2124/1 a dořešení směn s majiteli pozemků (schváleno 4.6. 2020 – bod trvá), **3.** osvětlení kolem cesty par.č. 2154/2, **4.** Cesta do Kohoutova, **5.** Obecní byty-oprava (okna, dom. telefon, schránky)

37. Rozprava

Termín konání: 3.11.2022

Čas konání: 18:00 hod

Místo konání: kancelář starostky OÚ

Rozšíření programu bylo schváleno na zasedání ZO

Přítomni: Culková, Čapek, Doležán, Karlík, Kolář, Málková, Ing. Arch. Marek, Marková, Ing. Sadílek
(**příchod Ing. Sadílek v 18:20 hod a odchod pan Kolář v 19:15 hod**)

Omluveni:

Hosté:

1. Starostka přivítala přítomné členy ZO, hosty a zahájila zasedání ZO
 - a. Starostka konstatovala řádné svolání ZO podle počtu přítomných členů ZO konstatovala, že je zastupitelstvo usnášení schopné
 - b. Starostka předložila program jednání zastupitelstva a požádala o jeho případné doplnění a rozšíření
**Návrh usnesení: ZO schvaluje rozšíření programu jednání a jeho doplnění
Pro 8, proti 0, zdržel se 0 – schváleno**
 - c. Starostka navrhla za ověřovatele zápisu paní Markovou, pana Karlíka
**Návrh usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu
Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno**
2. Starostka přednesla kontrolu usnesení za měsíc září 2022
3. Starostka přednesla informace k nově chystaným stavebním parcelám. V pondělí 12.9. 2022 proběhlo jednání s projektantem Ing.Němečkem, informace předneseny. Starostka obce zastupitelstvu předložila projektovou dokumentaci pro sloučené územní rozhodnutí a stavební povolení (inženýrské sítě).
**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace
8, Proti 0, zdržel se 0**

(Příchod Ing. Sadílek- změna hlasování 18:20 hod)

4. Starostka přednesla informace o ČOV, bod budování brány na ČOV nadále trvá. Starostka přednesla zastupitelstvu obce smlouvu na věcné břemeno dle **GP č. 430-90/2015** (interní číslování smlouva č. 11)

**Návrh usnesení: ZO schvaluje smlouvu na věcné břemeno č. 11 dle GP 430-90/2015, pověřuje starostku podpisem smlouvy, vypracování JUDr. Slanařová
Pro 9, proti 0, zdržel se 0- schváleno**

5. Starostka předala slovo místostarostovi panu Doležánovi, který přednesl informace o práci v lese, na dalším zasedání bude předneseny příjmy a výdaje (sadba stromů, vyžínání, natírání stromků, těžba)

**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesení informace
Pro 9, proti 0, zdržel se 0**

6. Starostka přednesla informace o parcelách v Kohoutově. Starostka informovala zastupitelstvo, že nebyla doručena žádná nabídka na stavební parcelu a navrhuje zveřejnění záměru na stavební parcelu až na lednovém zasedání ZO. Tento Záměr byl zveřejněn do 31. 10. 2022 do 11:30 hod.

Návrh usnesení: ZO schvaluje zveřejnění záměru na stavební parcelu č. 1 v Kohoutově až v roce 2023 v lednovém zasedání

Pro 9, proti 0, zdržel se 0 - schváleno

7. **A.** Starostka přednesla zastupitelstvu Dohodu o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR

Návrh usnesení: ZO schvaluje Dohodu o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova a pověřuje starostku podpisem této smlouvy

Pro 9, proti 0, zdržel se 0- schváleno

B. Starostka obezámila ZO informacemi z poptávkového řízení na výběr dodavatele hasičské stříkačky pro požární sport pro SDH Nová Ves u Chotěboře, byly osloveny 4 firmy, 3 firmy zaslaly nabídky na email (**1.** firma servis hasičské techniky Radek Vincker, **2.** SDH- sport Martin Šmol, **3.** M.N. Sport Milan Nechvátal , **4.** D.S.D. Metal Plus s.r.o. – odstoupili) . ZO jakožto výběrová komise za výherce poptávkového řízení z doručených nabídek (**nejnižší nabídková cena jakožto kritérium pro výběr dodavatele**) vybrala Servis hasičské techniky zastoupený panem Radkem Vinckerem. Nabídka byla doručena dne 31.10. 2022 v 15:02 hod , nabídková cena **206.910,- Kč (nejnižší).**

Návrh usnesení: ZO jakožto výběrová komise schvaluje za výherce na dodání hasičské stříkačky pro SDH Nová Ves u Chotěboře firmu Servis hasičské techniky zastoupenou panem Radkem Vinckerem a pověřuje starostku objednávkou na dodání hasičské stříkačky a podpisem. Rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky bude uveřejněno na webových stránkách obce.

Pro 9, proti 0, zdržel se 0- schváleno

C. ZO projednalo znovu zveřejnění Záměru prodeje AVIE až na lednovém zasedání v roce 2023 nebyla doručena žádná nabídka

Návrh usnesení: ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje hasičské AVIE až na lednovém zasedání ZO v roce 2023

Pro 9, proti 0, zdržel se 0- schváleno

8. Starostka předložila zastupitelstvu obce Návrh rozpočtu na rok 2023

– zastupitelstvo projednalo Návrh rozpočtu na rok 2023

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace a souhlasí s vyvěšením návrhu rozpočtu ve verzi, který byl předložen, návrh rozpočtu byl předložen jako schodkový a bude kryt vlastními zdroji na bankovních účtech

Pro 9, proti 0, zdržel se 0

(Odchod pana Koláře – změna hlasování 19:15 hod)

9. Starostka předložila zastupitelstvu Návrh střednědobého rozpočtu 2024-2028

- Zastupitelstvo projednalo Návrh střednědobého rozpočtu na rok 2024- 2028

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace a souhlasí s vyvěšením návrhu střednědobého rozpočtu ve verzi, který byl předložen

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

10. Starostka přednesla zastupitelstvu Návrh rozpočtu na rok 2023 příspěvkové organizace ZŠ Nová Ves u Chotěboře

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí návrh rozpočtu zřizované příspěvkové organizace ZŠ Nová Ves u Chotěboře na rok 2023

Pro 8, Proti 0, zdržel se 0

11. Starostka přednesla zastupitelstvu Návrh střednědobého rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ Nová Ves u Chotěboře

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí návrh střednědobého rozpočtu zřizované příspěvkové organizace ZŠ Nová Ves u Chotěboře na rok 2024- 2028

Pro 8, Proti 0, zdržel se 0

12. Starostka přednesla Rozpočtové opatření č. 5

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

13. Starostka obce přednesla zastupitelstvu zprávu z dílčího přezkoumání hospodaření obce Nová Ves u Chotěboře, které se konalo dne 27.10. 2022

Návrh usnesení: ZO schvaluje Zprávu o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce Nová Ves u Chotěboře za rok 2022 v plném rozsahu opatření bez výhrad a připomínek

Pro 8, Proti 0, zdržel se 0- schváleno

14. Starostka přednesla zastupitelstvu žádost o užívání osobního vozu SPZ :1BS9415ZO pro služební účely. Zastupitelstvo projednalo možnost nákupu staršího vozu pro služební účely pro Obec Nová Ves u Chotěboře.

Návrh usnesení: ZO schvaluje užívání osobního vozu SPZ :1BS9415ZO pro služební účely

Pro 7, proti 0, zdržel se 1 (Culková)- schváleno

15. Zastupitelstvo projednalo informace kolem místní části Nový Dvůr (na počátku jara bude schůze s obyvateli Nového Dvora - projednání úpravy struh)

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

16. Starostka navrhla zastupitelstvu nákup plechové garáže, která bude sloužit jako sklad pro techniku, cena 33.000,- Kč (velikost 5x6m).

Návrh usnesení: ZO schvaluje pořízení plechové garáže jakožto sklad pro techniku

Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno

17. Starostka přednesla zastupitelstvu cenovou nabídku od firmy MOPOS na opravu a rozšíření , modernizaci obecního rozhlasu v obci Nová Ves u Chotěboře

**Návrh usnesení: ZO schvaluje cenovou nabídku na opravu a rozšíření rozhlasů v obci
cenová kalkulace je 33.178,- Kč**

Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno

18. ZO projednalo opětovný (uveřejněno v roce 2021) návrh zveřejnění Záměru na prodej sněhové radlice

Návrh usnesení: ZO schvaluje zveřejnění záměru na prodej sněhové radlice v ceně 8.000,- Kč

Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno

19. Starostka přednesla zastupitelstvu Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby: **SoBS VB 44524/ IV-12-202500, HB Nová Ves u Chotěboře 148 – knn (Truksovi)**

Návrh usnesení: ZO schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby a pověřuje starostku podpisem

Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno

20. Starostka přednesla zastupitelstvu Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti č.IV-12-2023346/VB/1, **Nová Ves u Chotěboře, par. 833/2, knn (M.Pavlas)**

Návrh usnesení: ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti a pověřuje starostku podpisem předmětné smlouvy

Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno

21. **A.** Starostka přednesla zastupitelstvu Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti – trojstranná smlouva domovní přípojka pro p.č. 858/2 v k.ú. Nová Ves u Chotěboře **SoBS SIS 42187/IP-12-2014648/Nová Ves u Chotěboře, č.p.119, přípojka knn (Málkovi)**

Návrh usnesení: ZO schvaluje trojstrannou smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti a pověřuje starostku podpisem

B. Starostka přednesla zastupitelstvu smlouvu - **SoBS VB 42184/IP -12-2014648/ Nová Ves u Chotěboře, č.p. 119, přípojka knn (Málkovi)**

**Návrh usnesení: ZO schvaluje SoBS a pověřuje starostku podpisem předmětné smlouvy
Pro 7, proti 0, zdržel se 1(paní Málková)- schváleno**

22. Starostka přednesla Žádost o příspěvek na činnost SK Chotěboře oddíl orientačního běhu z.s.
Návrh usnese: ZO schvaluje finanční dar ve výši 10.000,- Kč na činnost s dětmi a mládeží, reprezentování obce - součástí tohoto oddílu je několik svěřenců z Nové vsi u Chotěboře
Pro 8, Proti 0, zdržel se 0- schváleno
23. Starostka přednesla Žádost Českého červeného kříže
Návrh usnesení: ZO schvaluje poskytnutí finanční dar 5.000,- na činnost
Pro 8, Proti 0, zdržel se 0- schváleno
24. Starostka přednesla Žádost o poskytnutí daru Českému svazu včelařů z.s., základní organizace Chotěboř na činnost , léčbu včelstev
Návrh usnesení: ZO schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 3.000,- Kč
Pro 8, Proti 0, zdržel se 0- schváleno
25. Starostka přednesla ZO Žádost o poskytnutí příspěvku místnímu spolku Rybářů
Návrh usnesení: ZO schvaluje finanční dar ve výši 10.000,- Kč na činnost
Pro 8, Proti 0, zdržel se 0-schváleno
26. Starostka přednesla Žádost o poskytnutí příspěvku pro SDH Nová Ves u Chotěboře
Návrh usnesení: ZO schvaluje finanční dar ve výši 10.000,- Kč na činnost s dětmi
Pro 8, Proti 0, zdržel se 0- schváleno
27. Starostka přednesla Žádost o poskytnutí příspěvku Tělovýchovné Jednotě Sokol Nová Ves u Chotěboře zastoupené Mgr. Klusáčkovou
Návrh usnesení: ZO schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,- Kč na činnost s dětmi
Pro 8, Proti 0 zdržel se 0- schváleno
28. Starostka přednesla Žádost o poskytnutí příspěvku Tělocvičné Jednoty Sokol Nová Ves u Chotěboře zastoupené Ing. Uchytilem
Návrh usnesení: ZO schvaluje finanční dar ve výši 10.000,- Kč na činnost
Pro 8, Proti 0, zdržel se 0- schváleno
29. Starostka přednesla Žádost o poskytnutí příspěvku Myslivcům Nová Ves u Chotěboře- Víška
Návrh usnesení: ZO schvaluje finanční dar ve výši 10.000,- Kč
Pro 8, Proti 0, zdržel se 0- schváleno
30. Starostka přednesla Žádost MŠ Víška na příspěvek na nákup hraček do MŠ
Návrh usnesení: ZO schvaluje finanční dar ve výši 5.000,- Kč za účelem nákupu nových hraček do MŠ Víška
Pro 8, Proti 0, zdržel se 0- schváleno
31. Starostka přednesla Žádost o spolufinancování služeb Fokus Vysočina , z.u.
Návrh usnesení: ZO tuto žádost zamítá
Pro 8, Proti 0, zdržel se 0- schváleno
32. Starostka přednesla Žádost ZŠ Buttulova o příspěvek na adaptační pobyt dětí
Návrh usnesení: ZO schvaluje příspěvek dle žádosti 1.500,- Kč na adaptační pobyt (3 žáci z Nové Vsi u Chotěboře)
Pro 8, Proti 0, zdržel se 0- schváleno
33. Starostka informovala ZO o budování opěrné zdi kolem komunikace par.č. 2154/2 (budování na náklady obce -schváleno dne 2.6. 2022 bod jednání č. 13). Poptávka pan Horák a pan Souček (pan Horák odstoupil 15.9. 2022) zednické práce. ZO projednalo dle nabídky přenechat dílo panu Součkovi. (ZO

předložena nabídka od pana Součka materiál 66.900,- Kč a montáž 61.250,- Kč bez DPH, cena celkem 155.062,- vč DPH)

Návrh usnesení: ZO schvaluje výstavbu opěrné zdi panem Součkem (zednické práce) včetně nákupu materiálu a montáže. ZO pověřuje starostku podpisem Smlouvy o dílo, dokončení díla nejpozději do 4.12. 2022.

Pro 8, Proti 0, zdržel se 0- schváleno

34. A. ZO projednalo Záměr pronájmu hospody (nebytových prostor), bod nadále trvá Záměr zveřejněn do 30.11. 2022

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí, bod trvá

Pro 8, Proti 0, zdržel se 0

B. Starostka přednesla žádost p. Ing. Vaňka na pronájem pouze části nebytových prostor (hospody)

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesenou žádost a nechává si prostor na rozmyšlenou do příštího řádného zasedání

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

35. ZO projednalo možnosti kolem cesty par.č.2080/1 (zaměření skutečné stavu a směny s majiteli kolem pozemku)

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí (bod trvá), ZO schvaluje přesunout do dlouhodobých úkolů

Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno

36. ZO projednalo zveřejnění Záměru na nebytové prostory, které využívá COOP družstvo HB (žádost COOP HB o pokračování pronájmu)

Návrh usnesení: ZO revokuje usnesení z 8.9. 2022 bod jednání č. 18 a schvaluje zveřejnění záměru na nebytové prostory, které využívá COOP družstvo HB

Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno zveřejnění záměru

37. ZO projednalo úřední hodiny Pošty v řešení s Uhelnou Příbramí, informace budou předneseny na další řádném zasedání zastupitelstva obce (rozšíření služeb)

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

38. Starostka přednesla zastupitelstvu informaci o obecních bytech (oprava oken, domluvená oprava domovních zvonků) a pořízení signalizačního zařízení do výtahu v budově OÚ(předpokládaná cena komunikátoru GSM modulu do kabiny 19.343,- Kč včetně DPH)

Návrh usnesení: ZO schvaluje opravy v obecních bytech a schvaluje výměnu stávajícího zařízení z kabiny za nový komunikátor pro komunikaci na vyproštění z výtahu

Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno

39. Starostka předala slovo předsedovi kontrolního výboru paní Janě Markové, která přečetla žádost návrhu na mimořádnou odměnu starostce obce. Předseda kontrolního výboru navrhuje pro starostku Andreu Culkovou odměnu za rok 2022 za její vytrvalou a složitou práci, která je nad rámec jejích povinností a úkolů starostky obce.

Návrh usnesení: ZO schvaluje mimořádnou odměnu starostce obce za práci, která je nad rámec jejích povinností a úkolů starostky obce.

Pro 7, proti 0, zdržel se 1 (paní Culková)- schváleno

40. ZO projednalo na svém zasedání změnu termínů řádných zastupitelstev z původního prvního čtvrtku na první středu v měsíci

Návrh usnesení: ZO schvaluje dnem zasedání zastupitelstev vždy první středu v měsíci, bude upraveno v jednacím řádu Obce Nová Ves u Chotěboře, změna termínu bude uveřejněna na úřední desce a na webových stránkách obce

Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno

41. Různé :dlouhodobé úkoly:1. zaměření pozemků (847/44, 847/45, 847/36), **2.** osvětlení Cesta par.č. 2124/1 a skutečné zaměření pozemků par.č. 2124/1 a dořešení směn s majiteli pozemků (schváleno 4.6. 2020 – bod trvá), **3.** osvětlení kolem cesty par.č. 2154/2, **4.** Cesta do Kohoutova

42. Rozprava:

Ukončení zastupitelstva obce ve 21:10 hod

Ověřovatelé zápisu:

pí. Jana Marková

p. Jiří Karlík.....

starostka obce, Andrea Culková.....

Vyvěšeno: 10. 11. 2022

Sejmuto: