



**OBEC**

**NOVÁ VES U CHOTĚBOŘE**

**582 73 Nová Ves u Chotěboře 63**

tel. 604 475 118, [obec@novavesuchot.cz](mailto:obec@novavesuchot.cz)

## **ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE**

Poř. č. 8/2024 ze dne 5.8. 2024 v 18.00 hod v prostorách OÚ v kanceláři starostky

**Starostka Nové Vsi u Chotěboře v souladu s článkem č.1 a č.4 jednacího řádu zastupitelstva obce svolává zasedání zastupitelstva obce**

Program:

1. Schválení programu zasedání
2. Kontrola usnesení za červen 2024
3. Nové parcely
4. Lesy – projednání informací
5. Instalace bezpečnostních prvků v obci Nová Ves
  - A**, Veřejnoprávní smlouva o výkonu a úkolů městské policie
  - B**, Poptávkové řízení na montáž 1 ks zařízení pro měření úsekové rychlosti silničních vozidel- projednání informací
6. Rozpočtové opatření
7. Daň z nemovitých věcí 2024/2025
8. Krajský úřad Kraje Vysočina- projednání informací, pozemky, bod trvá
9. ÚP Nová Ves u Chotěboře
  
10. Různé - **\_dlouhodobé úkoly:** **1.** Cesta do Kohoutova **2.** Záměr hospoda- bod trvá **3.** Záměr prodeje stavební parcely v Kohoutově- bod trvá **4.** KD -projektová dokumentace a opravy a úpravy KD **5.** Pergola horní hřiště a stání vedle stodoly- bod trvá **6.** Místní část Kohoutov- komunikace k rekreačním parcelám, bod trvá **7.** Místní část Zastráň- komunikace – bod trvá **8.** Zaměření pozemků (847/4, 847/41, 2065/2, 2065/1 dle GP )- bod trvá **9.** ÚP- změna č. 3 (jednotný standard územních plánů) bod trvá **10.** Odpadové hospodářství- bod trvá
11. Rozprava

**Termín konání: 5.8.2024**

**Čas konání: 18:00 hod**

**Místo konání: kancelář starostky OÚ**

Přítomni: Culková, Čapek, Karlík, Doležán, Málková, Ing. Sadílek

Omluveni: Jindra, Ing. Arch. Marek, Kolář

Hosté:

1. Starostka přivítala přítomné členy ZO, hosty a zahájila zasedání ZO
  - a. Starostka konstatovala řádné svolání ZO podle počtu přítomných členů ZO konstatovala, že je zastupitelstvo usnášení schopné
  - b. Starostka předložila program jednání zastupitelstva a požádala o jeho případné doplnění a rozšíření, úprava v programu

**Návrh usnesení: ZO schvaluje rozšíření programu jednání a jeho doplnění  
Pro 6, proti 0, zdržel se 0 – schváleno**

- c. Starostka navrhla za ověřovatele zápisu pana Ing.Sadílka, Čapka  
**Pro 6, proti 0, zdržel se 0- schváleno**

2.Starostka přednesla kontrolu usnesení za měsíc červen 2024

3.ZO projednalo informace k novým parcelám.

Starostka přednesla informace k akci Nová Ves u Chotěboře – komunikace pro 8 RD, dne 2.8. 2024 proběhla koordinační schůzka s projektantem Ing. Kujanem, stavbyvedoucím firmy T4 Building s.r.o. zhotovitelem a zástupci obce, 5.8. firma začne s úpravou terénu ,přípravné práce na stavbu komunikace, 13.8. 2024 koordinační schůzka se zástupci CETIN, ČEZ, firmou T4 Building s.r.o., zástupci obce, projektantem. Další informace ke stavbě budou předneseny na zasedání v září.

**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace  
Pro 6, proti 0, zdržel se 0**

4. Pan Doležán přednesl informace o práci v obecních lesích ( pokračování ve vyžínání a údržbě obecních lesů)

**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace  
Pro 6, proti 0, zdržel se 0**

5. Starostka přednesla informace k úsekovému měření, nadále bod trvá.

**A.** Veřejnoprávní smlouva o výkonu a úkolů městské policie Chotěboř. Bod trvá komunikace s ORP Chotěboř.

**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace  
Pro 6, proti 0, zdržel se 0**

**B.** Poptávkové řízení na montáž 1 ks zařízení pro měření úsekové rychlosti silničních vozidel, bod nadále trvá.

**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace**

**Pro 6, proti 0, zdržel se 0**

6. ZO projednalo rozpočtové opatření

**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí  
Pro 6, proti 0, zdržel se 0**

7. ZO projednalo informace o dani z nemovitých věcí ,došlo k 1.1. 2024 ke zvýšení daně z nemovitých věcí, další změna proběhne s účinností od 1.1.2025 a mění se možnosti ,jakým způsobem může obec ovlivňovat daň na svém katastrálním území. Nová právní úprava si vyžádá nové obecně závazné vyhlášky nebo opatření obecné povahy, do 1.10. 2024 by měla být vydána OZV. Bod trvá.

**Návrh usnesení: ZO prozatím bere na vědomí informace  
Pro 6, proti 0, zdržel se 0**

8. Starostka přednesla nabídku od Kraje Vysočina na odkup pozemku pro obec par.č. 553/23 v k.ú. Nová Ves u Chotěboře a daru od Kraje Vysočina na pozemek par.č.2092/3 ( nabytí daru pro obec Nová Ves u Chotěboře) a obec Nová Ves u Chotěboře by uveřejnila darování u pozemku par.č. 749/2 ( dar Kraji Vysočina). Smlouva by byla jedna vzájemná, pouze by byl uveřejněn záměr. Bod nadále trvá z důvodu Krajských voleb v měsíci září.

**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí**

## Pro 6, proti 0, zdržel se 0

9. ZO projednalo Zprávu o uplatňování ÚP obce Nová Ves u Chotěboře, která byla projednána s dotčenými orgány.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves u Chotěboře v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., § 55 odst. 1, Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, schvaluje Zprávu o uplatňování ÚP Nová Ves u Chotěboře, jejíž součástí jsou pokyny k pořízení změny č. 5 ÚP Nová Ves u Chotěboře.

Za tzv. „určeného zastupitele“ pro spolupráci při pořizování změny č. 5 ÚP Nová Ves u Chotěboře Zastupitelstvo obce Nová Ves u Chotěboře určuje paní starostku obce Andreu Culkovou.

Pro 6, proti 0, zdržel se 0- schváleno

10. ZO projednalo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2028426

Návrh usnesení: ZO schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu umístění stavby č.IV-12-2028426 a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy

Pro 6, proti 0, zdržel se 0- schváleno

11. **Různé dlouhodobé úkoly:** 1. Cesta do Kohoutova 2. Záměr hospoda- bod trvá 3. Záměr prodeje stavební parcely v Kohoutově- bod trvá 4. KD -projektová dokumentace a opravy a úpravy KD 5. Pergola horní hřiště a stání vedle stodoly- bod trvá 6. Místní část Kohoutov- komunikace k rekreačním parcelám, bod trvá 7. Místní část Zastráň- komunikace – bod trvá 8. Zaměření pozemků (847/4, 847/41, 2065/2, 2065/1 dle GP )- bod trvá 9. ÚP- změna č. 3 (jednotný standard územních plánů) bod trvá 10. Odpadové hospodářství- bod trvá

- dlouhodobé úkoly nadále trvají

### Různé:

Starostka přenesla ZO žádosti pana Jonáše (č.p.194) a paní Vackové (č.p.112) , projednání na zasedání ZO v měsíci září, další ZO se bude konat dne **9.9. 2024.**

## 12. Rozprava:

Ukončení zastupitelstva obce: 18:40 hod

Ověřovatelé zápisu: Ing.Sadílek.....

Pan Čapek.....

Starostka obce ,Andrea Culková