



OBEC

NOVÁ VES U CHOTĚBOŘE

582 73 Nová Ves u Chotěboře 63

tel. 604 475 118, obec@novavesuchot.cz

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Poř. č. 8/2023 ze dne 13.9. 2023 v 18.00 hod v prostorách OÚ v kanceláři starostky

Starostka Nové Vsi u Chotěboře v souladu s článkem č.1 a č.4 jednacího řádu zastupitelstva obce svolává zasedání zastupitelstva obce

Program:

1. Schválení programu zasedání
2. Kontrola usnesení za červen a srpen 2023
3. Rezignace člena ZO k 30.8. 2023
4. Složení slibu nového člena zastupitelstva obce
5. Nové parcely- projednání informací
6. ČOV
7. Lesy – činnost v lese
8. Hasiči- projednání informací
9. Program obnova venkova Vysočiny 2023- oprava komunikace č. 2077/1, 2189
10. Oprava komunikací po obci Nová Ves u Chotěboře- postup prací
11. Instalace bezpečnostních prvků v obci Nová Ves u Chotěboře (zpomalovací prahy, ukazatelé rychlosti – projednání informací)
12. Projednání místních částí obce: **A.** Kohoutova, **B.** Zastráň
13. Rozpočtové opatření č. 5
14. ÚP- změna č. 3 (jednotný standard územních plánů)- projednání informací
15. Zaměření pozemků (847/4, 847/41, 2065/2, 2065/1 dle GP)- bod trvá
16. Svazek obcí Podoubraví- informace k evidenci odpadů s vážením nádob (bod trvá)
17. Žádost pana T.K
18. Žádost pana V.H
19. Žádost paní V.P
20. Žádost pana M.D
21. Různé - **_dlouhodobé úkoly:****1.** skutečné zaměření pozemků par. 2124/1 a dořešení směn s majiteli pozemků (schváleno 4.6. 2020 – bod trvá), **2.** osvětlení kolem cesty par.č. 2154/2, **3.** Cesta do Kohoutova, **4.** Cesta par.č. 2080/1- směna s majiteli (bod trvá) **5.** KD-projektová dokumentace (bod trvá), **6.** Cesta par.č. 2154/2- bod trvá (případná směna s majiteli),**7.** Záměr hospoda, **8.** Záměr prodeje stavební parcely v Kohoutově, **9.** KD- opravy, výměna oken a dveří(bod trvá)- Dodatek ke smlouvě o dílo č.1, **10.** Horní hřiště- budování posezení, vybudování topení – nabídka od firmy Komplyn-cz s.r.o.,nářaďovna (bod trvá), **11.** Lohmen- projednání informací
22. Rozprava

Termín konání: 13.9.2023

Čas konání: 18:00 hod

Místo konání: kancelář starostky OÚ

Přítomni: Culková, Čapek, Doležán, Jindra, Karlík, Kolář, Ing. Arch. Marek, Ing. Sadílek

Omluveni: Málková

Hosté: Kufrová, Kubera, Kadlečková, Uchytíl, Málková

1. Starostka přivítala přítomné členy ZO, hosty a zahájila zasedání ZO
 - a. Starostka konstatovala řádné svolání ZO podle počtu přítomných členů ZO konstatovala, že je zastupitelstvo usnášení schopné
 - b. Starostka předložila program jednání zastupitelstva a požádala o jeho případné doplnění a rozšíření
**Návrh usnesení: ZO schvaluje rozšíření programu jednání a jeho doplnění
Pro 7, proti 0, zdržel se 0 – schváleno**
 - c. Starostka navrhla za ověřovatele zápisu pana Jindru , pana Karlíka, pana Doležána
**Návrh usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu
Pro 7, proti 0, zdržel se 0- schváleno**
2. Starostka přednesla kontrolu usnesení za měsíc červen a srpen 2023
3. Starostka přednesla ZO rezignaci člena zastupitelstva paní Jany Markové ke dni 30.8. 2023
**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí rezignaci člena zastupitelstva paní Jany Markové
Pro 7, proti 0, zdržel se 0**
4. **A.** Starostka představila nově nastupujícího člena zastupitelstva obce pana Jiřího Jindru, který složil slib člena zastupitelstva.
**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí složení slibu pana Jiřího Jindry, jakožto nastupujícího zastupitele obce
Pro 7, proti 0, zdržel se 1 (Jindra Jiří)**
B. Starostka přednesla informaci o finančním výboru jehož složení zůstává stejné předseda pan Martin Kolář, členové Jana Málková, Ing. Roman Sadílek, Petr Kadleček a Jiří Jindra. ZO projednalo složení kontrolního výboru a starostka navrhuje jako předsedu pana Ing. Arch. Marka a novým členem kontrolního výboru pan Jiří Málek.
**Návrh usnesení: ZO schvaluje jako předsedu kontrolního výboru pana Ing. Arch. Václava Marka a jako členy Jiřího Karlíka, Petra Čapka, Pavla Koláře a pana Jiřího Málka
Pro 7, proti 0, zdržel se 1 (Ing.Arch. Marek)- schváleno**
5. Starostka přednesla informace k nově chystaným stavebním parcelám na akci: Nová Ves u Chotěboře- inženýrské sítě pro 8 RD. Starostka informovala, že v současné době probíhá pokládka sítí (voda, tlak. kanalizace, dešťová kanalizace).
**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace
Pro 8, proti 0, zdržel se 0**
6. Starostka přednesla informace k ČOV, dokončena komunikace na ČOV, starostka doporučuje vyjmout z programu ZO.
**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí informace
Pro 8, proti 0, zdržel se 0**
7. ZO projednalo informace k lesům. Místostarosta přednesl informace k vyžínání a pracím v obecních lesích (vazba na pergolu vedle stodoly na stání obecních strojů)
**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace
Pro 8, proti 0, zdržel se 0**

8. Starostka přednesla zastupitelstvu návrh od výboru SDH na velitele výjezdové jednotky pana Petra Čapka ml. (bod hasiči vyjmout již z programu ZO)

Návrh usnesení: ZO schvaluje návrh od výboru SDH na velitele výjezdové jednotky JSDH Nová Ves u Chotěboře pana Petra Čapka ml.

Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno

9. Starostka přednesla zastupitelstvu informace o Opravě komunikace č. 2077/1, 2189. Oprava komunikace dokončena a vyfakturovaná částka dle smlouvy o dílo s firmou **Opravex s.ro.** Cena 445.520,- Kč bez DPH. Dotace z POVV pro rok 2023.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace k opravě komunikace, POVV vyjmout z programu ZO

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

10. Starostka přednesla informace k opravám místních komunikací v Nové Vsi u Chotěboře. Opravy komunikací probíhají dle zasluněných podmínek, téměř dokončena oprava všech lokalit.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace o opravě místních lokalit, fakturace dle smluvních podmínek

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

11. ZO projednalo možnosti umístění a využití bezpečnostních prvků v Nové Vsi u Chotěboře. ZO pověřuje starostku prověření možností úsekového měření umístěného na začátku a na konci obce Nová Ves u Chotěboře, jaké jsou možnosti financování úsekového měření, nadále pověřuje starostku zjistit možnosti úprav ostrůvku při příjezdu do Nové Vsi u Chotěboře. ZO pověřuje starostku obce prověřit možnost vedení objízdné trasy komunikace a případné směny pozemku s panem S v lokalitě za firmou ZD Nová Ves – Víška a firmou sídla CSNV s.r.o. poptat projektanty o zpracování záměru a návrhu studie na místní komunikaci. ZO ukládá starostce pořízení zrcadla na výjezd ke komunikaci č. 2053 a zároveň souhlasí s umístěním bezpečnostního prahu k domu č. 201 popisné, dle návrhu dodavatelské firmy.

Návrh usnesení: ZO schvaluje a pověřuje starostku zajištěním všech projednávaných bodů

Pro 8, proti 0, zdržel se- schváleno

12. Starostka přednesla ZO informace k místním částem obce Nová Ves u Chotěboře

A. ZO projednalo místní část Kohoutov, zakoupena lavička bude umístěna

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

B. ZO projednalo informace k Zastrání

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

13. Starostka přednesla ZO rozpočtové opatření č. 5, č. 6

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

14. Starostka přednesla informaci k žádosti o dotaci z ministerstva pro místní rozvoj na zpracování změny ÚP pro obec Nová Ves u Chotěboře v jednotném standartu (doplnění pouze RO č.5 k žádosti).

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace

Pro 8, proti 0, zdržel se

15. ZO projednalo informace o návrhu zaměření pozemků (847/4, 847/41, 2065/2, 2065/1 dle GP), pan O.U. přítomen na ZO projednání možností, proběhne schůzka s geodetem a druhým majitelem na zmiňovaných pozemcích, bod nadále trvá

Návrh usnesení: ZO ukládá starostce vyjednat schůzku s geodetem a majiteli pozemků

Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno

16. Starostka přednesla informace ohledně chytré evidence odpadu. Ave pořídilo vážící vůz a kontrola bude probíhat pouze na kontejnerech modrých (papír) a žlutých (plast) 1100 l. Obec budou hradit čipy, které jsou v hodnotě na plastovou nádobu 33,15,- Kč bez DPH a na kovovou nádobu 94,7,- Kč bez DPH, bod nadále trvá bude projednáváno na VH Podoubraví v Krucemburku 3.10. 2023.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

17. Starostka přednesla žádost pana T. K na proplacení nákladů na opravu pekárny v č.p. 63 (proplacení práce a materiálu)

Návrh usnesení: ZO schvaluje proplacení materiálu přímo dodavateli na opravu místní pekárny, z důvodu, že se jedná o obecní budovu (bylo předem před rekonstrukcí domluveno)

Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno

18. Starostka přednesla žádost pana V.H. Bod trvá proběhne schůzka s geodetem, panem M.H., starostkou obce v místní části v Novém Dvoře.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

19. Starostka přednesla žádost paní V.P o odkoupení obecního pozemku v místní části Kohoutov (žádost obsahuje požadavek na odkup včetně pozemku se studnou na pronajatém pozemku 1286/4 stojí chatka, výměra žádaného pozemku je 1000m2)

Návrh usnesení: ZO prozatím tuto žádost zamítá z důvodu platné nájemní smlouvy, která byla uzavřena na 10 let a je platná do roku 2025, cena nájmu je 200,- Kč /rok.

Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno

20. Starostka přednesla žádost pana M. D o narovnání hranic pozemku dle skutečného stavu, přiložen návrh geod. zaměření.

Návrh usnesení: ZO schvaluje žádost M.D

Pro 7, proti 0, zdržel se 1(Doležán)- schváleno

21.**A.** Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 115007/SIS/IP-12-2014648/ Nová Ves u Chotěboře, č.p. 119, přípojka knn (trojstranná smlouva)

Návrh usnesení: ZO schvaluje trojstrannou smlouvu o zřízení služebnosti a pověřuje starostku podpisem

Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno

B. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 115006/IP-12-2014648 / Nová Ves u Chotěboře, č.p. 119, přípojka knn

Návrh usnesení: ZO schvaluje smlouvu a pověřuje starostku podpisem předmětné smlouvy

Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno

22. ZO projednalo nabídku pana P.P (pokryvačství, tesařství, klempířství) na přístřešek u stodoly.

Cenová nabídka obsahuje cenu střešní krytiny, klempířský materiál, vyřezávání a montáž vazby, montáž žlabu, svodu a oplechování, spojovací materiál včetně kotvení, lešení. Cena celkem je 91.454,- Bez DPH.

Návrh usnesení: ZO schvaluje cenovou nabídku pana P.P a pověřuje starostku objednávkou

Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno

23. Různé - _dlouhodobé úkoly:1. skutečné zaměření pozemků par. 2124/1 a dořešení směn s majiteli pozemků (schváleno 4.6. 2020 – bod trvá), **2.** osvětlení kolem cesty par.č. 2154/2, **3.** Cesta do Kohoutova, **4.** Cesta par.č. 2080/1- směna s majiteli (bod trvá) **5.** KD-projektová dokumentace (bod trvá), **6.** Cesta par.č. 2154/2- bod trvá (případná směna s majiteli),**7.** Záměr hospoda, **8.** Záměr prodeje stavební parcely v Kohoutově, **9.** KD- opravy, výměna oken a dveří(bod trvá), **10.**Horní hřiště- budování posezení, vybudování topení , nářad'ovna (bod trvá)), **11.** Lohmen- projednání informací

Bod 23. ZO projednalo dlouhodobé úkoly a provedlo kontrolu:

Bod 23: **1.** ZO projednalo zaměření pozemků par.č. 2124/1, schůzka s majiteli a projednání geom.plánu, dořešení na dalším řádném zasedání, bude zařazeno do programu ZO, vyjmout z dlouhodobých úkolů

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace, záměr bude přednesen na dalším zasedání ZO, zařadit do programu ZO

Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno

Bod 23: **10, 11** ZO projednalo vyjmutí těchto bodů z dlouhodobých úkolů, splněno

Návrh usnesení: ZO schvaluje vyjmutí z dlouhodobých úkolů

Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno

24. Rozprava

Ukončení zastupitelstva obce: 20:10

Ověřovatelé zápisu:

Miroslav Doležán.....

Jiří Jindra.....

Jiří Karlík.....

starostka obce, Andrea Culková.....

Vyvěšeno: 21.9. 2023

Sejmuto: