



OBEC

NOVÁ VES U CHOTĚBOŘE

582 73 Nová Ves u Chotěboře 63

tel. 604 475 118, obec@novavesuchot.cz

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Poř. č. 2/2024 ze dne 5.2. 2024 v 18.00 hod v prostorách OÚ v kanceláři starostky

Starostka Nové Vsi u Chotěboře v souladu s článkem č.1 a č.4 jednacího řádu zastupitelstva obce svolává zasedání zastupitelstva obce

Program:

1. Schválení programu zasedání
2. Kontrola usnesení za leden 2024
3. Nové parcely- projednání informací
4. Lesy – činnost v lese
5. Instalace bezpečnostních prvků v obci Nová Ves u Chotěboře- úsekové měření, informace
6. Hasiči- projednání informací, oprava střechy
7. ČOV- projednání informací (údržba, služby na ČOV)
8. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby : SoBS VB 57321/IV-12-2025398/HB Nová Ves u Chotěboře , p.č.833/6 knn
A, revokování smlouvy z 1/2023 bod jednání č.10 ze dne 11.1. 2023 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby : SoBS VB 57321/IV-12-2025398/HB Nová Ves u Chotěboře , p.č.833/6 knn (uveden obecní pozemek par.č. 833/4 v k.ú. Nová Ves u Chotěboře)
B, schválení smlouvy Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby : SoBS VB 57321/IV-12-2025398/HB Nová Ves u Chotěboře , p.č.833/6 knn (nová smlouva z důvodu zaměření skutečného stavu stavby přechod přes obecní pozemky par.č. 833/4 a 2110 v k.ú. Nová Ves u Chotěboře)
9. Rozpočtové opatření
10. Odpady- projednání informací
11. Různé - **_dlouhodobé úkoly:** **1.** Cesta do Kohoutova **2.** Záměr hospoda- bod trvá **3.** Záměr prodeje stavební parcely v Kohoutově- bod trvá **4.** KD -projektová dokumentace a opravy a úpravy KD **5.** Pergola horní hřiště a stání vedle stodoly- bod trvá **6.** Místní část Kohoutov- komunikace k rekreačním parcelám, bod trvá **7.** Místní část Zastráň- komunikace – bod trvá **8.** Zaměření pozemků (847/4, 847/41, 2065/2, 2065/1 dle GP)- bod trvá **9.** ÚP- změna č. 3 (jednotný standard územních plánů) bod trvá
12. Rozprava

Termín konání: 5.2.2024

Čas konání: 18:00 hod

Místo konání: kancelář starostky OÚ

Přítomni: Culková, Čapek, Jindra, Karlík, Málková, Ing. Sadílek, Doležán
Omluveni: Ing. Arch. Marek, Kolář

Hosté:

1. Starostka přivítala přítomné členy ZO, hosty a zahájila zasedání ZO
 - a. Starostka konstatovala řádné svolání ZO podle počtu přítomných členů ZO konstatovala, že je zastupitelstvo usnášení schopné
 - b. Starostka předložila program jednání zastupitelstva a požádala o jeho případné doplnění a rozšíření
**Návrh usnesení: ZO schvaluje rozšíření programu jednání a jeho doplnění
Pro 7, proti 0, zdržel se 0 – schváleno**
 - c. Starostka navrhla za ověřovatele zápisu pana Doležána a pana Karlíka
**Návrh usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu pana Doležána, pana Karlíka
Pro 7, proti 0, zdržel se 0- schváleno**
2. Starostka přednesla kontrolu usnesení za měsíc leden 2024
3. Starostka přednesla informace k akci Nová Ves u Chotěboře – komunikace pro 8 RD. Přednesla informace k dopravnímu řešení Ing. Kujanem dle požadavků Policie České republiky. Ing. Kujan zaktualizuje projektovou dokumentaci k vydání souhlasného stanoviska Policie České republiky.
**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace
Pro 7, proti 0, zdržel se 0**
4. Pan Doležán přednesl informace o práci v obecních lesích (plán). Pan M.P pokračuje v těžbě v místní části Kohoutov, aby se obnovila obecní cesta k parcelám rekreačním a stavebním.
**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace
Pro 7, proti 0, zdržel se 0**
5. Starostka přednesla informace ZO, že proběhne od firmy DOSIP Servis s.r.o. proběhne instalace 2ks statistických video- doppler boxů pro zjištění počtu, rychlostí a kategorií vozidel v obci Nová Ves u Chotěboře.
**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace
Pro 7, proti 0, zdržel se 0**
6. Starostka přednesla druhou nabídku od Klempířství Špitálník a syn – pokrývačství, tesařství , klempířství na opravu střechy hasičské zbrojnice obce Nová Ves u Chotěboře v částce 534.119,1,- Kč vč DPH. Starostka podá žádost o dotaci z programu fondu Vysočiny program Obnova Venkova Vysočiny 2024 na opravu střechy s nabídkou od pana Petra Pavlase v částce 312.501,- Kč bez DPH. ZO projednalo oblečení pro JSDH Nová Ves u Chotěboře (doplnění obuv, 1 ks helmy, kukly). Starostka informovala ZO, že proběhne školení JSDH na BOZP paní Ludmila Jarolímová, DiS. OZO v prevenci rizik, OZO v PO ve čtvrtek 8.2. 2024 v Hasičské zbrojnici v Nové Vsi u Chotěboře.

Návrh usnesení: ZO schvaluje cenovou nabídku pana Pavlase a schvaluje podání žádosti o dotaci z programu fondu vysočiny program Obnova Venkova Vysočiny 2024 na opravu střechy hasičské zbrojnice.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0- schváleno

7. ZO projednalo informace k ČOV v Nové Vsi u Chotěboře. Starostka přednesla zastupitelstvu obce informace o údržbě ČOV, která bude u jednotlivých nemovitostí probíhat pravidelně **každé pondělí (dle počasí)**. Starostka bude obcházet jednotlivé nemovitosti se Smlouvou na odvod odpadních vod a harmonogramem rozpisu služeb na ČOV (paní Dymáková, pan Joska a pan Doležán) na celý kalendářní rok 2024.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s pravidelnou údržbou ČOV každé pondělí (dle počasí) a rozpisem služeb ČOV pro rok 2024 (popřípadě drobné úpravy v době dovolených)

Pro 7, proti 0, zdržel se 0 - schváleno

8. Starostka přednesla Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby : SoBS VB 57321/IV-12-2025398/HB Nová Ves u Chotěboře , p.č.833/6 knn

A, ZO projednalo revokování smlouvy z 1/2023 bod jednání č.10 ze dne 11.1. 2023 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby : SoBS VB 57321/IV-12-2025398/HB Nová Ves u Chotěboře , p.č.833/6 knn (uveden obecní pozemek par.č. 833/4 v k.ú. Nová Ves u Chotěboře)

Návrh usnesení: ZO schvaluje revokování smlouvy z 1/2023 ze dne 11.1. 2023 bod jednání č.10

Pro 7, proti 0, zdržel se 0- schváleno

B, ZO projednalo schválení smlouvy Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby : SoBS VB 57321/IV-12-2025398/HB Nová Ves u Chotěboře , p.č.833/6 knn (nová smlouva z důvodu zaměření skutečného stavu stavby přechod přes obecní pozemky par.č. 833/4 a 2110 v k.ú. Nová Ves u Chotěboře)

Návrh usnesení: ZO schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – přechod přes obecní pozemky par.č. 833/4 a 2110 a pověřuje starostku podpisem smlouvy

Pro 7, proti 0, zdržel se 0- schváleno

9. ZO projednalo rozpočtové opatření

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

10.Starostka přednesla informace od AVE na zpracování studie a nabídku spolupráce s naší obcí na vyhodnocení a úpravu systému nakládání s odpady (součástí nabídky popis právního rámce nakládání s odpady v rámci dané obce, vývoj produkce v letech 2021- 2023, porovnání produkce nakládání s odpady v rámci ČR, zhodnocení nakládání s jednotlivými komoditami odpadů , návrh řešení k plnění právních požadavků, popis jednotlivých opatření atd.) Cenová nabídka je 15.000,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení: ZO schvaluje vypracování studie s AVE v cenové nabídce 15.000,- Kč bez DPH. Předpokládaný termín 1.pololetí rok 2024.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0 - schváleno

11.ZO projednalo Žádost ZD Nová Ves – Víška zastoupené Ing. Sadílkem o odkup pozemkové parcely č. 2163/3 v Nové Vsi u Chotěboře (obec vlastní 2/3 a ZD 1/3) , která je součástí areálu ZD dle GP návrhu 509 m2.

Návrh usnesení: ZO schvaluje zveřejnění záměru odprodeje části pozemku č.2163/3 o velikosti 509 m2 v areálu ZD Nová Ves – Víška, cena pozemku obvyklá 30,- Kč/1 m2

Pro 6, proti 0, zdržel se 1- schváleno

12.ZO projednalo Žádost o příspěvek na knihy do VF

Návrh usnesení: ZO schvaluje příspěvek do VF v částce 4.000,- Kč, za uvedenou částku budou nakoupeny knihy a na obec zaslána faktura k proplacení. Knihy budou zaevidovány do přírůstkového seznamu výměnného fondu krajské knihovny.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0- schváleno

13. ZO projednalo Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. IE-12-2006856/SIS/1, Nová Ves u Chotěboře- Kohoutov, vedení KNN,KVN,TS

Návrh usnesení: ZO schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě IE-12-2006856/SIS/1, Nová Ves u Chotěboře- Kohoutov, vedení KNN,KVN,TS. ZO pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0- schváleno

14. Různé dlouhodobé úkoly: 1. Cesta do Kohoutova 2. Záměr hospoda- bod trvá 3. Záměr prodeje stavební parcely v Kohoutově- bod trvá 4. KD -projektová dokumentace a opravy a úpravy KD 5. Pergola horní hřiště a stání vedle stodoly- bod trvá 6. Místní část Kohoutov- komunikace k rekreačním parcelám, bod trvá 7. Místní část Zastráň- komunikace – bod trvá 8. Zaměření pozemků (847/4, 847/41, 2065/2, 2065/1 dle GP)- bod trvá 9. ÚP- změna č. 3 (jednotný standard územních plánů) bod trvá
- dlouhodobé úkoly nadále trvají

Různé:

BOD 4. KD: ZO projednalo opravy a úpravy v KD (výmalba chodby, výčepu ,kuchyně, jeviště, přísálí a šatny ,výměna světel a zářivek, úklid celých prostor KD, objednan stroj na parkety, popřípadě dořešit u zadního vchodu přístřešek a dlažbu). Starostka pochválila pí. Dymákovou a pana Josku za práci v KD.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

BOD 5. Horní hřiště: ZO projednalo informace o opravách na horním hřišti. ZO projednalo pořízení ochranného krytí na novém topení na horním hřišti (drátěný koš) a vybudování plyn. přípojky oslovena firma ERMONT spol.s.r.o.Hlinsko

Návrh usnesení: ZO schvaluje pořízení krytí na topení na horním hřišti, budování plynové přípojky firmou ERMONT spol. s.r.o. Hlinsko

Pro 7, proti 0, zdržel se 0- schváleno

15. Rozprava:

Ukončení zastupitelstva obce: 19:25 Hod

Ověřovatelé zápisu: pan Miroslav Doležán.....

pan Jiří Karlík.....

Starostka obce ,Andrea Culková