



**OBEC**

**NOVÁ VES U CHOTĚBOŘE**

**582 73 Nová Ves u Chotěboře 63**

tel. 604 475 118, [obec@novavesuchot.cz](mailto:obec@novavesuchot.cz)

## **ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE**

Poř. č. 5/2023 ze dne 3.5. 2023 v 18.00 hod v prostorách OÚ v kanceláři starostky

**Starostka Nové Vsi u Chotěboře v souladu s článkem č.1 a č.4 jednacího řádu zastupitelstva obce svolává zasedání zastupitelstva obce**

Program:

1. Schválení programu zasedání
2. Kontrola usnesení za duben 2023
3. Nové parcely-projednání informací
4. ČOV
5. Lesy – činnost v lese
6. Hasiči
7. Program obnova venkova Vysočiny 2023
8. Projednání místních částí obce: **A.** Kohoutova, **B.** Zastráň
9. ÚP- změna č. 3 (jednotný standard územních plánů)
10. Lohmen- projednání informací
11. Zaměření pozemků (847/4, 847/41, 2065/2, 2065/1 dle GP )
12. Různé - **\_dlouhodobé úkoly:****1.** skutečné zaměření pozemků par. 2124/1 a dořešení směn s majiteli pozemků (schváleno 4.6. 2020 – bod trvá), **2.** osvětlení kolem cesty par.č. 2154/2, **3.** Cesta do Kohoutova, **4.** Cesta par.č. 2080/1- směna s majiteli ( bod trvá) **5.** KD-projektová dokumentace (bod trvá), **6.** Cesta par.č. 2154/2- bod trvá (případná směna s majiteli ),**7.** Záměr hospoda, **8.** Záměr prodeje stavební parcely v Kohoutově, **9.** KD- opravy, výměna oken a dveří(bod trvá), **10.** Horní hřiště- budování posezení (bod trvá)
13. Rozprava

**Termín konání: 3.5.2023**

**Čas konání: 18:00 hod**

**Místo konání: kancelář starostky OÚ**

**Rozšíření programu bylo schváleno na zasedání ZO**

Přítomni: Culková, Čapek, Doležán, Karlík, Málková, Ing. Arch. Marek, Ing. Sadílek

Omluveni: Marková, Kolář

Hosté:

1. Starostka přivítala přítomné členy ZO, hosty a zahájila zasedání ZO
  - a. Starostka konstatovala řádné svolání ZO podle počtu přítomných členů ZO konstatovala, že je zastupitelstvo usnášení schopné
  - b. Starostka předložila program jednání zastupitelstva a požádala o jeho případné doplnění a rozšíření  
**Návrh usnesení: ZO schvaluje rozšíření programu jednání a jeho doplnění**  
**Pro 7, proti 0, zdržel se 0 – schváleno**
  - c. Starostka navrhla za ověřovatele zápisu pana Ing.Sadílka, pana Doležána  
**Návrh usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu**

**Pro 7, proti 0, zdržel se 0- schváleno**

2. Starostka přednesla kontrolu usnesení za měsíc duben 2023

3. Starostka přednesla informace k nově chystaným stavebním parcelám. Starostka přednesla informaci o nutnosti přípravy výběrového řízení na dodavatele na akci: Nová Ves u Chotěboře- inženýrské sítě pro 8 RD. Starostka přednesla cenovou nabídku poradenských služeb v oblasti veřejných zakázek od centra společných služeb Svazku obcí Podoubraví na organizaci VŘ a zpracování zadávacích dokumentací. Výběrová komise paní Ing. D. Benáková, paní G. Čápková, paní Culková a pan Doležán.

**Návrh usnesení: ZO schvaluje podání výběrového řízení na akci Nová Ves u Chotěboře inženýrské sítě pro 8 RD, ZO schvaluje cenovou nabídku Centra společných služeb Svazku obcí Podoubraví**

**Pro 7, proti 0, zdržel se 0- schváleno**

4. Starostka informovala ZO o tom, že je dokončena na ČOV brána s výjezdem a byla pořízena PH sonda Hachlange na nátok do ČOV se zavedením telemetrie. Starostka informovala ZO o schůzce s vedením SODO DUO spol. s.r.o. panem J.A o pořízení a instalaci snímače PH řídicí jednotky.

**Návrh usnesení: ZO schvaluje pořízení a instalaci snímače PH řídicí jednotky a spolupodílení se finančně se SODO DUO spol.s.r.o. polovinou nákladů**

**Pro 7, proti 0, zdržel se 0- schváleno**

5. Starostka předala slovo místostarostovi panu Doležánovi, který přednesl informace o práci v lese ( sadba stromů, vyžínání, natírání stromků, těžba) předneseny informace k hospodaření v lese.

Realizovány oplocenky, nachystáno na sadbu, požádány spolky o pomoc při sázení stromků. Bod nadále trvá. ZO projednalo spolupráci s neziskovou organizací Sázíme stromy, která by pomohla s revitalizací zeleně v lokalitách, které si obec určí na základě souhlasu s výsadbou, obec se pouze zavazuje k následné péči.

**Návrh usnesení: ZO schvaluje spolupráci s neziskovou organizací Sázíme stromy**

**Pro 7, proti 0, zdržel se 0- schváleno**

6. Starostka informovala zastupitelstvo, že hasičská stříkačka je pořízena, doplněna logem a označena výrobním štítkem, uveřejněno na webových stránkách obce publicita projektu. Starostka informovala ZO, že je na fondu SZIF požádáno o platbu po doplnění požadavků z jejich strany.

**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace**

**Pro 7, proti 0, zdržel se 0**

7. ZO projednalo podání žádosti z programu Obnovy venkova na rok 2023.

**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace k žádosti z Programu obnovy venkova na rok 2023 na opravu komunikace v k.ú. obce Nová Ves u Chotěboře par. č. 2077/1, 2189, bod trvá**

**Pro 7, proti 0, zdržel se 0**

8. Starostka přednesla ZO informace k místním částem obce Nová Ves u Chotěboře

**A.** ZO projednalo místní část Kohoutov, stav komunikace, která byla opravována z programu POVV, stav obecních pozemků.

**Návrh usnesení: ZO schvaluje opravu komunikace do Kohoutova obcí a legalizaci značky, která je již při vjezdu umístěna zákaz vjezdu vozidel nad 3,5 t s dodatkovou tabulkou**

**Pro 7, proti 0, zdržel se 0- schváleno**

**B.** Starostka informoval ZO o to, že je autobusová zastávka do místní části Zastráž je objednaná.

**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace**

**Pro 7, proti 0, zdržel se 0**

9. Starostka přednesla informaci k Územnímu plánu Nová Ves u Chotěboře včetně již vydaných změn č.1,2, 4 a doporučuje dokončení změny č.3. Na úřední desce a elektronické úřední desce bylo uveřejněno upozornění všem občanům Obce Nová Ves u Chotěboře, fyzickým a právnickým osobám, které mají vlastnická nebo obdobná práva k pozemku nebo stavbě na území obce Nová Ves u Chotěboře, výše uvedeni jsou dle § 4 zákona č. 183/2006 Sb., Stavební zákon, oprávněni podat návrh na změnu územního plánu Nová Ves u Chotěboře. ZO projednalo dotaci z národního programu, který bude vyhlášen na překlopení ÚP do nových standardů (jednotné). Starostka informovala ZO, že bude kontaktovat Ing. Arch. Dobiáše s úpravami na dokončení změny č. 3, informace budou předneseny na dalším řádném zasedání ZO.

**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace**

**Pro 7, proti 0, zdržel se 0**

10. Starostka přednesla dopis od vesnice Lohmen, ve kterém zvou zastupitele 10. června do Lohmenu.

**Návrh usnesení: ZO projednalo pozvání od obce Lohmen, ale z důvodu nevyhovujícího termínu pro zastupitele požádáno o změnu termínu. Starostka informovala ZO, že se prozatím nevyjádřili z Lohmenu se změnou termínu. Bod trvá**

**Pro 7, proti 0, zdržel se 0**

11. ZO projednalo informace o návrhu zaměření pozemků (847/4, 847/41, 2065/2, 2065/1 dle GP )

**Návrh usnesení: ZO ukládá starostce vyvolat jednání s majiteli pozemků o případných směnách či odkupech, další informace budou předneseny na dalším řádném zasedání**

**Pro 7, proti 0, zdržel se 0- schváleno**

12. Starostka přednesla informace ZO z jednání zakladatelů a správní rady MAS Podhůří Železných hor a Valné hromady, které se uskutečnilo dne 24.4. 2023 v Chotěboře na MÚ v jednacím místnosti

**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace**

**Pro 7, proti 0, zdržel se 0**

13. Starostka přednesla informace z Valné hromady Svazku obcí Podoubraví, které se konalo 28.3. 2023 ve Slavíkově. Starostka informovala ZO o tom, že dne 9.9. 2023 proběhne Podoubravský víceboj v obci Rušinov od 13:00 hod.

**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace**

**Pro 7, proti 0, zdržel se 0**

14. Starostka přednesla ZO rozpočtové opatření č. 2

**Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace**

**Pro 7, proti 0, zdržel se 0**

15. Starostka přednesla ZO žádost ZŠ Nová Ves u Chotěboře o dofinancování mzdových nákladů v roce 2023

**Návrh usnesení: ZO schvaluje žádost ZŠ Nová Ves u Chotěboře o dofinancování mzdových nákladů z důvodu schválené výjimky**

**Pro 7, proti 0, zdržel se 0- schváleno**

16. ZO projednalo žádost pana M. firma Pro- Board o ukončení nájmu v objektu č.p. 9

**Návrh usnesení: ZO schvaluje ukončení nájmu k 30.6. 2023**

**Pro 7, proti 0, zdržel se 0- schváleno**

17. Starostka přednesla ZO informace k Valné hromadě akcionářů obchodní společnosti Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod , a.s., která se uskuteční dne 8.6. 2023 v HB

**Návrh usnesení: ZO uděluje plnou moc starostce obce Andree Culkové k zastupování obce Nová Ves u Chotěboře na valné hromadě VAK HB, a.s. a výkonu všech práv akcionáře spojených s akciemi společnosti, které jsou k rozhodnému dni 1.6. 2023 v držení obce Nová Ves u Chotěboře**

**Pro 6, proti 0, zdržel se 1(Culková)- schváleno**

18. Různé - **\_dlouhodobé úkoly:** **1.** skutečné zaměření pozemků par. 2124/1 a dořešení směn s majiteli pozemků (schváleno 4.6. 2020 – bod trvá), **2.** osvětlení kolem cesty par.č. 2154/2, **3.** Cesta do Kohoutova, **4.** Cesta par.č. 2080/1- směna s majiteli ( bod trvá) **5.** KD-projektová dokumentace (bod trvá), **6.** Cesta par.č. 2154/2- bod trvá (případná směna s majiteli ),**7.** Záměr hospoda, **8.** Záměr prodeje stavební parcely v Kohoutově, **9.** KD- opravy, výměna oken a dveří(bod trvá), **10.** Horní hřiště- budování posezení (bod trvá)

**A. V bodu různé předneseny stavy účtů , které jsou součástí materiálů zápisu ZO**

**B. V bodu různé dlouhodobé úkoly nadále trvají**

### **19. Rozprava:**

Ukončení zastupitelstva obce v 19:30 hod

Ověřovatelé zápisu:

p. Ing.Sadílek .....

p. Doležán.....

starostka obce, Andrea Culková.....

Vyvěšeno: 5. 5. 2023

Sejmuto: