



OBEC

NOVÁ VES U CHOTĚBOŘE
582 73 Nová Ves u Chotěboře 63

tel. 604 475 118, obec@novavesuchot.cz

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Poř. č. 8/2026 ze dne 7.9.2026 v 18:00 hod v prostorách jednací místnosti OÚ

Starostka Nové Vsi u Chotěboře v souladu s článkem č.1 a č.4 jednacího řádu zastupitelstva obce svolává zasedání zastupitelstva obce

Program:

1. Schválení programu zasedání
2. Kontrola usnesení za měsíc červenec 2026
3. Místní spolky- projednání informací
4. Projednání informací k místní části Nový Dvůr- JUDr. Málek
5. Lesy- informace
6. POVV rok 2026
7. Podleská komunikace- informace
8. Oprava herních prvků na dětských hřištích a oprava výtahu na OÚ
9. Projednání informací firma Coprosys Leonet- spor
10. Nájem nebytových prostor- projednání informací
11. Žádost SDH Nová Ves u Chotěboře
12. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2030111/VB/1 (pozemky par.č.1268 Nová Ves u Chotěboře)
13. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene IV-12-2031709, K-HB Nová Ves u Chotěboře, par.č.5/4 knn
14. ZŠ Nová Ves u Chotěboře- žádost
15. Energie pro obec Nová Ves u Chotěboře
16. Různé
17. Rozprava

Termín konání: 7.9. 2026

Čas konání: 18:00 hod

Místo konání: zasedací místnost na OÚ

Přítomni: Culková, Čapek, Doležán, Kolář, Karlík, Málková

Omluveni: Ing. Arch. Marek, Ing. Sadílek, Jindra

Hosté: Dle soupisky přiložené k zápisu obyvatelé místní části Nový Dvůr, zástupci spolků

1. Starostka přivítala přítomné členy ZO, hosty a zahájila zasedání ZO
 - a. Starostka konstatovala řádné svolání ZO podle počtu přítomných členů ZO konstatovala, že je zastupitelstvo usnášení schopné
 - b. Starostka předložila program jednání zastupitelstva a požádala o jeho případné doplnění a rozšíření, úprava v programu
Návrh usnesení: ZO schvaluje rozšíření programu jednání a jeho doplnění Pro 6, proti 0, zdržel se 0 – schváleno
 - c. Starostka navrhla za ověřovatele zápisu pana
Pro 6, proti 0, zdržel se 0- schváleno

2. Starostka přednesla kontrolu usnesení za měsíc červen, červenec 2026

3. ZO projednalo přidělování příspěvků místním spolkům a organizacím, na zasedání ZO byli přítomni i zástupci jednotlivých místních spolků.

Návrh usnesení: ZO schvaluje, že místní spolek, který má sídlo v Nové Vsi u Chotěboře a je veden jako nevýdělečný spolek či nevýdělečná organizace hospodařící samostatně.

- Finanční dar bude vyplacen na základě darovací smlouvy, dar bude poskytnut na úhradu nákladů spojených s pořádáním akce:
 - a) nákup cen, odměn a materiálu, který nebude dále prodáván účastníkům akce (nesmí být nakoupena např. limonáda, která se bude prodávat dál)
 - b) Na částečnou úhradu nákladů s cestou, ubytováním, službami – při účasti na soutěži.
 - c) Jiný způsob využití, který bude konkrétně uveden v žádosti.

Obec si může kdykoliv vyžádat kontrolu využití těchto prostředků.

O finanční dar spolek zažádá po skončení akce a po prokázání nákladů. Zastupitelstvo může rozhodnout, že pořádaná akce měla pro dění v obci mimořádný přínos a může dle svého uvážení dar navýšit a tím podpořit činnost spolku.

- Hmotná podpora na akci nevýdělečnou akci v obci.
O tuto podporu se vždy zažádáno předem před konání akce, kde zastupitelstvo rozhodne o maximální výši podpory – nelze zpětně.

Účtenky budou doručeny k proplacení nejpozději do týdne po ukončení akce a nesmí obsahovat položky za alkohol/cigarety. Položky na paragonech budou buď jako ceny do tomboly, ceny pro vítěze, odměny pro účastníky, občerstvení pro účastníky, které je podáváno zdarma. Podmínkou je, že je spolek nebude dále materiál používat pro výdělečnou činnost.

Potravinové položky budou nakoupeny přednostně v obchodě s potravinami v Nové Vsi, spolek si může předem domluvit s prodáváčkami, co a v jakém množství chce objednat.

- **Nákup drobného hmotného majetku** – spolek může navrhnout, že by chtěl pořídit drobný hmotný majetek ke své činnosti a zažádat o úhradu nákladů/podíl na nákladech. V takovém případě se vždy zavazuje, že v případě ukončení své činnosti předá obci Nová Ves do její evidence případně faktura bude vystavena na Obec Nová Ves, majetek bude v evidenci obce a spolku poskytnut do výpůjčky.

- **Mimořádný příspěvek pro spolek za přínos obci** – na zasedání ZO předloží spolek soupis akcí, které proběhly v daném roce a měly mimořádný přínos pro obec, občany v obci či reprezentovaly dobré jméno obce. Zastupitelstvo rozhodne o výši příspěvku individuálně ke každému spolku.
- Maximální podpora pro jednotlivý spolek či organizaci je stanovena na 10.000 Kč ročně a na žádný z příspěvků nevzniká nárok automaticky.
- Do této částky se nezapočítává úleva za nájem nebytových prostor pro pořádání, stále platí, že spolky hradí spotřebu energií.
- *Příspěvky pro fyzické či právnické podnikající osoby, které si zažádají, projednává zastupitelstvo vždy jednotlivě a vždy bere důraz, zda se jedná o výdělečnou akci dané osoby nebo o dobročinnou akci. O tento příspěvek lze žádat až po skočení akce, aby ZO mohlo posoudit přínos a charakter této akce pro obyvatele obce.*
Příspěvek bude vždy vyplácen na účet podnikající osoby na základě smlouvy.

Pro 6, proti 0, zdržel se 0

4. ZO projednalo informace k místní části Nový Dvůr. Na zasedání ZO byli přítomni i obyvatelé místní části, řešil se návrh vyrovnání odkupu nebo výměny spoluvlastnických podílů. Zasedání ZO byl přítomen Ing. Vosyka, který přednesl návrh možného vypořádání podílů. Starostka přednesla žádost pana J.K. o vrácení daru ideální 1/24 podílů pozemků v osadě Nový Dvůr, darovací smlouva byla uzavřena dne 2.10. 2009 v Chotěboři, pan J.K. přítomen na zasedání ZO, nadále bod trvá.

Návrh usnesení: Podílníci v místní části Nový Dvůr souhlasí s převodem komunikace a místních rybníků na Obec Nová Ves u Chotěboře, Ing. Vosyka vypracuje návrh řešení. ZO schvaluje podílové vypořádání v místní části Nový Dvůr.

Pro 6, proti 0, zdržel se- schváleno

5. ZO projednalo pořízení malotraktoru Solis 60 a místostarosta přednesl návrh na vstup do SVOL (sdružení vlastníků obecních, soukromých a církevních lesů v ČR a poskytuje členům odborné poradenství, metodiku, informační servis, roční členství příspěvku činí 762,- Kč)

Návrh usnesení: ZO seznámeno s průběhem dotace SZIF /Státní zemědělský intervenční fond/ Od minulého zastupitelstva obec jako žadatel dotace učinila dle pravidel SZIF následující kroky. Byly osloveny 3 firmy v rámci cenového marketingu. Na základě výsledku byla při splnění technických parametrů a nejnižší ceny vítězem vyhlášena firma Váňa Hybrálec s.r.o.

S touto byla následně podepsána kupní smlouva na objednání malotraktoru Solis 60.

Tento byl dle smlouvy řádně a v termínu dodán.

Poté byla na tento stroj dodavatelem vystavena faktura, která bude v termínu uhrazena.

Následně budou prostřednictvím zpracovávatele dotace dodány na SZIF všechny přílohy. Po odsouhlasení SZIF bude podána žádost o proplacení dotace ve výši 50% ceny stroje bez DPH.

Všechny tyto kroky byly učiněny v souladu s pravidly SZIF jako poskytovatele.

ZO schvaluje vstup do SVOL

Pro 6, proti 0, zdržel se 0- schváleno

6. ZO projednalo program Obnovy venkova Vysočiny pro rok 2026, starostka informovala ZO o tom, že byla dokončena oprava komunikace v sadu 2065/1 z programu POVV. ZO projednalo Dodatek ke smlouvě o dílo č. 6/03/2026- dodatek č.1. Akce dokončena.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Dodatek ke smlouvě o dílo a pověřuje starostku podpisem.

Pro 6, proti 0, zdržel se 0

7. ZO projednalo informace k budování místní účelové komunikace do Kohoutova mimo areál ZD Nová Ves – Víska, bod trvá

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace

Pro 6, proti 0, zdržel se 0

8. ZO projednalo opravu herních prvků na dětském hřišti, bod trvá

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace

Pro 6, proti 0, zdržel se 0

9. ZO projednalo informace k vyjednávání s firmou COPROSYS LEONET, obec zastupuje JUDr. Málek ml. Nadále probíhají jednání o případné další spolupráci, bod trvá

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace

Pro 6, proti 0, zdržel se 0

10. ZO projednalo změnu ceny energií při jednorázových pronájmech obecních prostor

Návrh usnesení: ZO schvaluje ponechat cenu nájmu ,ale schvaluje změnu ceny ze spotřebované energie na jednorázových pronájmech

Pro 6, proti 0, zdržel se 0- schváleno

11. ZO projednalo žádost SDH Nová Ves u Chotěboře

Návrh usnesení: ZO zamítá žádost o příspěvek

Pro 6, proti 0, zdržel se 0- schváleno zamítnutí příspěvku

12. Starostka přednesla Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti – č. IV-12-2030111/VB/1 (pozemky par.č. 1268 Nová Ves u Chotěboře)

Návrh usnesení: ZO schvaluje smlouvu a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy

Pro 6, proti 0, zdržel 0- schváleno

13. Starostka přednesla Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene IV-12-2031709, K-HB Nová Ves u Chotěboře

Návrh usnesení: ZO schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy a pověřuje starostku podpisem

Pro 6, proti 0, zdržel se 0- schváleno

14. Starostka přednesla žádost ZŠ Nová Ves u Chotěboře o udělení výjimky z nejnižšího počtu žáků rok 2026/2027, naplněnost není splněna v současné době o 5 žáků.

Návrh usnesení: ZO schvaluje udělení výjimky pro ZŠ Nová Ves u Chotěboře

Pro 6, proti 0, zdržel se 0- schváleno

15. ZO projednalo informace o nabídce energií pro obec Nová Ves u Chotěboře

Návrh usnesení: ZO zamítá v současné době řešení převodu energií

Pro 6, proti 0, zdržel se 0- schváleno

16. ZO projednalo informace o sběrném dvoře (kompostárně)

Návrh usnesení: ZO ukládá starostce projednat s JUDr. Málkem postihy za nedovolené skládkování

Pro 6, proti 0, zdržel se 0

17. ZO projednalo další spolupráci s MaM reality holding

Návrh usnesení: ZO schvaluje i nadále spolupráci s MaM reality holding v zastoupení panem K.Bencem o dalších 6 měsíců

Pro 6, proti 0, zdržel se 0- schváleno

18. ZO projednalo nákup motorové pily pro JSDH Nová Ves u Chotěboře z dotačního titulu Kraje Vysočiny na vybavenost jednotek JSDH. Dotace činí 30.000,- Kč.

Návrh usnesení: ZO schvaluje nákup motorové pily dle parametrů a požadavku k výjezdu

Pro 6, proti 0, zdržel se 0- schváleno

19. Rozpočtové opatření

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí

Pro 6, proti 0, zdržel se 0

20. Různé:

21. Rozprava:

Ukončení zastupitelstva obce: 20:40 hod

Ověřovatelé zápisu: pan Miroslav Doležal.....

pan Petr Čapek

Starostka obce ,Andrea Culková