



OBEC
NOVÁ VES U CHOTĚBOŘE

582 73 Nová Ves u Chotěboře 63

tel. 604 475 118, obec@novavesuchot.cz

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Poř. č. 6/2021 ze dne 3.6. 2021 v 18.00 hod v prostorách OÚ v jednací místnosti

Program:

1. Schválení programu zasedání
2. Kontrola usnesení za květen 2021
3. Nové parcely-projednání informací
4. ČOV-projednání informací
5. Lesy
6. Záměr p. Martaus (č.p.6)- schválení
7. Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s.
8. Z- box (záměr)- schválení
9. Záměr p. Ing. Paul- schválení
10. POVV- Kohoutov
11. Kohoutov- projednání informací
12. Žádost manželé Hrbovi

13. Různé - **_dlouhodobé úkoly:** **1.** hrobová místa, **2.** kontejnerové stání, **3.** zaměření pozemků (847/44, 847/45, 847/36), **4.** veřejné osvětlení v Nové Vsi, **5.** zastávka Nový Dvůr – betonová, **6.** zvonička Nový Dvůr, **7.** cesta Podlesí, **8.** horní hřiště, **9.** rekonstrukce archiv, **10.** knihovna- přechod na nový knihovní systém, **11.** osvětlení a převod pozemků k Chodníku na Chotěboř, **12.** osvětlení Cesta par.č. 2124/1 a skutečné zaměření pozemků par.č. 2124/1 a dořešení směn s majiteli pozemků (schváleno 4.6. 2020 – bod trvá) , **13.** osvětlení kolem cesty par.č. 2154/2, **14.** VAK HB- Smlouva s VAK HB, **15.** KD- bod trvá (projektová dokumentace), **16.** Obecní byty

14. Rozprava

Termín konání: 3.6.2021

Čas konání: 18:00 hod

Místo konání: v jednací místnosti OÚ (změna z důvodu uzavření galerie)

Zastupitelé i hosté musí během zasedání dodržet veškerá hygienická opatření, která vyplývají v den zasedání zastupitelstva z platných nařízení

Rozšíření programu bylo schváleno na zasedání ZO

Přítomni: Culková, Marková, Karlík, Doležán, Kolář, Ing. Sadílek, Čermák

Omluveni: Ing. Uchýtil, Ing. Arch. Marek

Hosté: p. Bříza

1. Starostka přivítala přítomné členy ZO, hosty a zahájila zasedání ZO
 - a. Starostka konstatovala řádné svolání ZO podle počtu přítomných členů ZO konstatovala, že je zastupitelstvo usnášení schopné
 - b. Starostka předložila program jednání zastupitelstva a požádala o jeho případné doplnění a rozšíření
Návrh usnesení: ZO schvaluje rozšíření programu jednání a jeho doplnění
Pro 7, Proti 0, zdržel se 0 – schváleno
 - c. Starostka navrhla za ověřovatele zápisu p. Čermák, p. Karlíka
Návrh usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu
Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno
2. Starostka přednesla kontrolu usnesení za měsíc květen 2021
3. Starostka přednesla informace k nově chystaným stavebním parcelám
 - A. Starostka přednesla zastupitelstvu Dohodu o ukončení smlouvy o zhotovení změny č. 3 Územního plánu Nová Ves u Chotěboře s Ing. Arch. Dobiášem
Návrh usnesení: ZO schvaluje ukončení smlouvy o zhotovení ÚP č.3 ke dni 12.5. 2021 vzhledem k tomu, že nevzniklo žádné plnění, bude uzavřena nová smlouva o zhotovení ÚP č. 4
Pro 7. Proti 0, zdržel se 0- schváleno
 - B. Starostka přednesla zastupitelstvu novou smlouvu o zhotovení změny č. 4 Územního plánu Nová Ves u Chotěboře mezi Obcí Nová Ves u Chotěboře a Ing. Arch. Dobiášem, předmětem plnění je zpracování návrhu změny č.4 Územního plánu Nová Ves u Chotěboře
Návrh usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o zhotovení změny č.4 Územního plánu Nová Ves Chotěboře v celkové ceně 74.000,- Kč s Ing. Arch. Dobiášem
Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno
 - C. Starostka přednesla zastupitelstvu návrh na pořízení změny č.4 Územního plánu
Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Nová Ves u Chotěboře souhlasí s pořízením Změny č.4 ÚP Nová Ves u Chotěboře v k.ú. Nová Ves u Chotěboře z podnětu p. Peloucha (Zastráž) , pí. Markové(par.poz.č.1509/4), pí. Beranové (parcela poz. č. 1942/2, 1942/3) . Změna bude pořízena zkráceným postupem dle §55a zákona č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů. Zastupitelstvo obce určuje v souladu se zákonem

č. 183/2006 Sb., (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, tzv. určeného zastupitele paní Andreu Culkovou pro spolupráci s pořizovatelem při pořízení změny č. 4 ÚP Nová Ves u Chotěboře
Pro 7, Proti 0, zdržel se – 0 schváleno

4. Starostka informovala zastupitelstvo obce o ČOV
-Starostka informovala zastupitelstvo obce o opravě ČOV,
faktura byla hrazena z fondu oprav, odpočet DPH bude vrácen do fondu oprav
Návrh usnesení: ZO schvaluje vrácení DPH do fondu oprav Čistírny odpadních vod
Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno
5. Starostka předala slovo p. Doležánovi
A. p. Doležán informoval zastupitele o práci v lese,
pokračuje se v likvidaci kůrovcové kalamity (poděkování místním spolkům za práci v lese sázení, stavění oplocenek, údržba lesa), p. Doležán informoval zastupitelstvo, že bylo využito pomoci harvestoru (fakturace je v částce 149.502,04,- Kč 90% uhrazeno, 10% rozdílu neplaceno), nákup stromků je v částce 79.172,50,- Kč. Myslivcům za stavění oplocenek a sázení zapláceno 41.320,- Kč (rybáři fakturaci dodají). ZO pověřuje místostarostu dopracováním ceníku lesních prací.
Návrh usnesení: ZO schvaluje fakturace za les
Pro 7, Proti 0, zdržel se 0
B. Starostka informovala ZO o pořízení vanového kontejneru
nosnost 3 t, zadní zavírací vrata s aretací v otevřené poloze
Návrh usnesení: ZO schvaluje cenu vanového kontejneru v částce 46.585,- Kč vč. DPH
Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno
C. Starostka informovala ZO, že je pořízený GPS systému do obecních traktorů, během měsíce června bude provedena instalace do traktorů
ZO bere na vědomí přednesené informace
Pro 7, Proti 0, zdržel se 0
6. Starostka přednesla Záměr p. Martause (č.p. 6) o pronájem prostor o velikosti 31,5 m² v prvním podzemním podlaží v hospodářské budově č.p. 63 v Nové Vsi u Chotěboře (bude provedena oprava zdiva, výmalba, oprava elektroinstalace, osvětlení a to vše na náklady nájemce)
Návrh usnesení: ZO schvaluje Záměr na pronájem prostor ve sklepních prostorech budovy č.p.63, částka pronájmu do konce roku 2021 je za 1 Kč z důvodu uskutečněných oprav. Spotřeba energií bude fakturována dle skutečného odběru. Od nového roku bude stanoven nová výše nájmu.
Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno
7. Starostka přednesla ZO informace k Valné hromadě akcionářů obchodní společnosti Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod , a.s.

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostku obce p. Culkovou k zastupování na Valné hromadě akcionářů obchodní společnosti Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s.

Pro 6, Proti 0, zdržel se 1(Culková)

8. Starostka přednesla ZO smlouvu o umístění Z- boxu a spolupráci při jeho provozování (Zásilkovna s.r.o.)

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr výpůjčky prostor cca 2 m² vedle autobusové zastávky v Nové Vsi u Chotěboře par.č. 83/3 na umístění Z- boxu v Nové Vsi u Chotěboře a pověřuje starostku podpisem smlouvy na spolupráci

Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno

9. Starostka přednesla Záměr p. Ing. Paula o směnu pozemků

Ve vlastnictví Obce Nová Ves u Chotěboře v k.ú. Nová Ves u Chotěboře:

647/13 17 m² mokřad, který se neobdělává

633/ 7 365 m² 2/3 mokřad, 1/3 TTP (2/3 mokřad, který se neobdělává)

633/10 155 m² mokřad, který se neobdělává

690/5 2363 m² TTP, která se užívá

Celkem: 2900 m²

Ve vlastnictví Ing. Paula v k.ú. Nová Ves u Chotěboře:

645/3 1507 m² orná půda (užívá se jako TTP)

615/1 1243 m² (užívá se jako TTP, část stromy, sousedí s obecním pozemkem)

Celkem 2750 m² a na dorovnání 150 m²

celá 647/9, část 647/7, část 647/8 –150m²

Návrh usnesení: ZO schvaluje Záměr směny pozemku ve vlastnictví Obce Nová Ves u Chotěboře a pozemků p. Ing. Paula, vypracování geodet. zaměření a ZO pověřuje starostku podpisem smlouvy na směnu pozemků

Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno

10. ZO projednalo podání žádosti do POVV (Program Obnovy Venkova Vysočiny) na opravu komunikace do Kohoutova, pro letošní rok je dotace od Kraje Vysočina ve výši 100.000,- Kč

Návrh usnesení: ZO schvaluje podání žádosti POVV na opravu komunikace do Kohoutova

Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno

11. Starostka přednesla informace o parcelách v Kohoutově. Projednání informací o zpracování geometrického zaměření v místní části Kohoutov. ZO projednalo možnosti parcelace v Kohoutově. Zastupitelstvo obce se k tomuto bodu jednání vyjádří na příštím zasedání zastupitelstva a stanoví podmínky prodeje.

ZO bere na vědomí přednesené informace

Pro 7, Proti 0, zdržel se 0

12. Starostka přednesla ZO Žádost manželů Hrbových na odkup části obecního pozemku par.č. 2088/1 v k.ú. Nová Ves u Chotěboře

Návrh usnesení: ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje části obecního pozemku par.č.2088/1

Pro 6, Proti 0, zdržel se 1- schváleno

13. Starostka přednesla Smlouvu o zřízení věcného břemene- služebnosti č. IV-12-2020690/VB1 Nová Ves u Chotěboře, par. 1948 KNN

Návrh usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene- služebnosti č. IV-12-2020690/VB1 Nová Ves u Chotěboře, par. 1948 KNN a pověřuje starostku podpisem smlouvy

Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno

14. ZO projednalo převod a aktualizaci digitálního povodňového plánu obce Nová Ves u Chotěboře a Smlouvu na poskytnutí služeb pro publikaci aplikace digitálního povodňového plánu obce

Návrh usnesení: ZO schvaluje nabídku aktualizace digitálního povodňového plánu obce (již nebude řešeno jako celek Svazu obcí Podoubraví) a pověřuje starostku podpisem smlouvy (cca jednorázová cena 20.000- Kč, která se odvíjí od počtu obyvatel obce)

Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno

15. Starostka přednesla Žádost pí. Novákové (č.p.197) na narovnání vlastnických vztahů, žádost o odkup části zaplaceného pozemku par.č. 2160

Návrh usnesení: ZO schvaluje zveřejnění záměru na prodej části obecního pozemku par.č. 2160

Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno

16. Starostka přednesla Žádost pí. Musilové (č.ev.6) o odkup části pozemku par.č. 1469/1, který je historicky zaplacen a užíván

Návrh usnesení: ZO schvaluje zveřejnění záměru na prodej části obecního pozemku par.č. 1469/1

Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno

17. Starostka přednesla Žádost pí. Vackové (č.p. 112) na odkup části obecního pozemku par.č. 2043, kde je umístěna garáž

Návrh usnesení: ZO schvaluje zveřejnění záměru na prodej části obecního pozemku par.č. 2043

Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno

18. Starostka přednesla ZO Rozpočtové opatření č.1

ZO bere na vědomí

Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno

19. ZO projednalo s předsedou ZD Nová Ves – Víška možnosti ponechání zelených pásů kolem vesnice, předseda slíbil zjednat nápravu z důvodu záplav, předseda přednesl informace k chybějícímu kříži směrem na Nový Dvůr

ZO bere na vědomí přednesené informace

Pro 7, Proti 0, zdržel se 0

20. Různé:

dlouhodobé úkoly: 1. hrobová místa, 2. kontejnerové stání, 3. zaměření pozemků (847/44, 847/45, 847/36), 4. veřejné osvětlení v Nové Vsi, 5. zastávka Nový Dvůr – betonová, 6. zvonička Nový Dvůr, 7. cesta Podlesí, 8. horní hřiště, 9. rekonstrukce archiv, 10. knihovna- přechod na nový knihovní systém, 11. osvětlení a převod pozemků k Chodníku na Chotěboř, 12. osvětlení Cesta par.č. 2124/1 a skutečné zaměření pozemků par.č. 2124/1 a dořešení směn s majiteli pozemků (schváleno 4.6. 2020 – bod trvá), 13. osvětlení kolem cesty par.č. 2154/2, 14. VAK HB- Smlouva s VAK HB, 15. KD- bod trvá (projektová dokumentace), 16. Obecní byty

K různému projednáno: bod 10 Knihovna

A. ZO projednalo možnost podání dotace z rozpočtu Odboru umění, literatury a knihoven Ministerstva kultury v rámci programu Veřejné informační služby knihoven, podání je pouze do 10. června 2021

Návrh usnesení: ZO schvaluje podat žádost o dotaci (vybavení knihovny PC, tiskárnou bude zapotřebí k novému knihovnímu systému Tritius REKS)

Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno

B. Starostka přednesla ZO Smlouvu o dílo č. 1/2021 se zhotovitelem Tritius Solutions a.s. na nový knihovní systém ze systému Clavius na Tritius REKS jehož licenci vlastní a provozuje Krajská knihovna Vysočina

Návrh usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o dílo a pověřuje starostku podpisem

Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno

21. Rozprava:

1. Starostka informovala zastupitelstvo obce o dovolené na OÚ v týdnu 5.7.- 9.7. bude uzavřena kancelář i pokladna, vše bude zveřejněno na úřední desce a dveřích OÚ
2. Konání zastupitelstva obce – v červenci se bude konat zasedání ZO, v srpnu se zasedání konat nebude.

Ukončení zastupitelstva obce v 19:55 hod

Ověřovatelé zápisu:

p. Čermák.....

p. Kolář.....

starostka obce, Andrea Culková.....

