

Městský úřad Chotěboř,
odbor stavebního úřadu a životního prostředí
Trčků z Lípy 69, Chotěboř

Č.j.: MCH-23852/2019/OSÚŽP/ZJ
Spis. zn.: SZ-MCH-18586/2019/OSÚŽP/ZJ
Vyřizuje: Zubálová Jitka
E-mail: zubalova@chotebor.cz
Telefon: 569641166

Chotěboř, dne: 30. srpna 2019

Žadatel:

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
zast. MONTPROJEKT, a.s., IČO 28494032, Arnošta z Pardubic 2082, Zelené Předměstí, 530 02
Pardubice 2**

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Územní rozhodnutí

Výroková část:

Dne 28.6.2019 podala společnost **ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, zast. MONTPROJEKT, a.s., IČO 28494032, Arnošta z Pardubic 2082, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2** (dále jen „žadatel“) žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení pro stavbu: **Vedení KNN, KVN, TS, Nová ves u Chotěboře - Kohoutov** na pozemcích **pozemková parcela parcelní číslo 4374/1, 4378, 4489/4 v katastrálním území Chotěboř, stavební parcela parcelní číslo 143/1, 144, 146, pozemková parcela parcelní číslo 720/1, 1011/4, 1011/23, 1163, 1165/4, 1167, 1172, 1176/2, 1176/15, 1176/19, 1176/27, 1194/5, 1198, 1201/4, 1201/11, 1201/13, 1202/1, 1204, 1205, 1206, 1221, 1228/1, 1228/2, 1232, 1234, 1236, 1237/7, 1237/8, 1237/11, 1241/3, 1244, 1245, 1246, 1247, 1252/2, 1252/16, 1264, 1267/2, 1286, 2122/1, 2122/4, 2122/8, 2122/9, 2122/10, 2122/11, 2122/13, 2122/14, 2122/15, 2122/16, 2122/18, 2122/19, 2122/20, 2122/21, 2122/22, 2122/23, 2122/25, 2122/26, 2131/5, 2131/6 v katastrálním území Nová Ves u Chotěboře.**

Městský úřad Chotěboř, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 84 až 92 stavebního zákona, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení a podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

rozhodnutí o umístění stavby

vedení KNN, KVN, TS, Nová ves u Chotěboře - Kohoutov (dále jen „záměr“) na pozemcích **pozemková parcela parcelní číslo 4374/1 lesní pozemek, 4378 lesní pozemek, 4489/4 ostatní plocha v katastrálním území Chotěboř, stavební parcela parcelní číslo 143/1 zastavěná plocha a nádvoří, 144 zastavěná plocha a nádvoří, 146 zastavěná plocha a nádvoří, pozemková parcela parcelní číslo 720/1 trvalý travní porost, 1011/4 orná půda, 1011/23 orná půda, 1163 orná půda, 1165/4 orná půda, 1167 orná půda, 1172 orná půda, 1176/2 vodní plocha, 1176/15 orná půda, 1176/19 orná půda, 1176/27 orná půda, 1194/5 lesní pozemek, 1198 orná půda, 1201/4 trvalý travní porost, 1201/11 trvalý travní porost, 1201/13 trvalý travní porost, 1202/1 orná půda, 1204 orná půda, 1205 orná půda, 1206 orná půda, 1221 orná půda, 1228/1 vodní plocha, 1228/2 lesní pozemek, 1232 orná půda, 1234 zahrada, 1236 orná**

půda, 1237/7 orná půda, 1237/8 orná půda, 1237/11 orná půda, 1241/3 trvalý travní porost, 1244 zahrada, 1245 zahrada, 1246 zahrada, 1247 zahrada, 1252/2 trvalý travní porost, 1252/16 trvalý travní porost, 1264 zahrada, 1267/2 ostatní plocha, 1286 ostatní plocha, 2122/1 ostatní plocha, 2122/4 ostatní plocha, 2122/8 ostatní plocha, 2122/9 ostatní plocha, 2122/10 ostatní plocha, 2122/11 ostatní plocha, 2122/13 ostatní plocha, 2122/14 ostatní plocha, 2122/15 ostatní plocha, 2122/16 ostatní plocha, 2122/18 ostatní plocha, 2122/19 ostatní plocha, 2122/20 ostatní plocha, 2122/21 ostatní plocha, 2122/22 ostatní plocha, 2122/23 ostatní plocha, 2122/25 ostatní plocha, 2122/26 ostatní plocha, 2131/5 ostatní plocha, 2131/6 ostatní plocha v katastrálním území Nová Ves u Chotěboře.

Popis záměru:

- SO 01 - Montáž kabelového vedení vn 35 kV
- SO 02 - Montáž kabelového vedení nn 1 kV
- SO 03 - Demontáž stávajícího vrchního vedení nn 1 kV
- PS 01 - Montáž trafostanice 35/0,4 kV

Stanoví podmínky pro umístění a provedení záměru:

1. Stavba nového elektrického zemního vedení včetně trafostanice bude umístěna na pozemcích stavební parcela parcelní číslo 143/1, 144, 146, pozemková parcela parcelní číslo 1011/4, 1011/23, 1234, 1237/11, 1241/3, 1244, 1245, 1246, 1247, 1252/2, 1252/16, 1264, 1267/2, 1286, 2122/1, 2122/4, 2122/8, 2122/9, 2122/10, 2122/11, 2122/13, 2122/14, 2122/15, 2122/16, 2122/18, 2122/19, 2122/20, 2122/21, 2122/22, 2122/23, 2122/25, 2122/26, 2131/5, 2131/6 v katastrálním území Nová Ves u Chotěboře.
2. SO 01 - Montáž kabelového vedení vn 35 kV:
V areálu Zemědělského družstva Nová Ves - Víška u příjezdové cesty na pozemku parc. č. 1011/4 v katastrálním území Nová Ves u Chotěboře bude provedena výměna stávajícího dvojitého betonového sloupu č. 16 za nový JB 10,5/15 kN na stejné místo. Na tomto sloupu bude umístěna nová konzole PAŘÁT II - kotevní a bude zde provedeno rozkotvení. Na sloup bude dále umístěn svislý bezkomorový úsekový odpínač 35 kV, bude provedeno nové strojené uzemnění. Z úsekového odpínače bude proveden svod kabelem vn 3x35 - AXEKVCE - 1x120/16 mm², toto kabelové vedení povede při pravé straně cesty směrem od zemědělského družstva. Kabelové vedení bude uloženo v hloubce 1,2 m a bude v celé délce v ochranné trubce. V místní části Kohoutov bude kabel ukončen na jednosloupové trafostanici 35 kV/0,4 kV, na novém bezkomorovém úsekovém odpínači. Celková délka vn kabelu je cca 1,6 km.
3. SO 02 - Montáž kabelového vedení nn 1kV:
V místní části Kohoutov bude provedena celková výměna distribučních rozvodů nn. Montáž nového kabelového vedení nn 1 kV bude vycházet z nové trafostanice dvěma směry. Jeden směr bude proveden kabelem 1-AYKY J 4x70 mm², druhý 1-AYKY J 3x120+70 mm². Kabelové vedení bude uloženo do země, a bude provedeno dle situačního výkresu č.3, zapojení kabelů v rozpojovacích a přípojkových pojistkových skříních bude provedeno dle schéma zapojení zařízení.
4. PS 01 - Výstavba nové trafostanice 35 kV:
Trafostanice bude umístěna na pozemku parc. č. 1286 v katastrálním území Nová Ves u Chotěboře. Bude použit betonový sloup JB 12/15 kN. Bude osazena novým transformátorem 35/50 kVA a dvouvývodovým rozvaděčem RST-04P1-4235_SMS PRO8. Na trafostanici bude umístěn svislý ÚO Flc_GB_S-N 38,5 kV.
5. Demontáž vrchního vedení bude provedena na pozemcích pozemková parcela parcelní číslo 4374/1, 4378, 4489/4 v katastrálním území Chotěboř, stavební parcela parcelní číslo 143/1, 144, 146, pozemková parcela parcelní číslo 720/1, 1163, 1165/4, 1167, 1172, 1176/2, 1176/15, 1176/19, 1176/27, 1194/5, 1198, 1201/4, 1201/11, 1201/13, 1202/1, 1204, 1205, 1206, 1221, 1228/1, 1228/2, 1232, 1234, 1236, 1237/7, 1237/8, 1237/11, 1241/3, 1244, 1245, 1246, 1247, 1252/2, 1252/16, 1264, 1267/2, 2122/21, 2122/26 v katastrálním území Nová Ves u Chotěboře.

6. SO 03 - Demontáž stávajícího vrchního vedení nn 1kV:

V rámci stavby nového distribučního kabelového vedení nn, bude provedena demontáž stávajícího vrchního vedení AlFe, a kabelů AYKY v celé obci Kohoutov, všude tam, kde se zřizuje nové kabelové vedení nn. Stávající vrchní vedení bude demontováno včetně podpěrných bodů - sloupů, střešních konzol, zedních konzol i kotev. Při demontáži bude odstraněno celkem 26 betonových sloupů, 1 dřevěný sloup, 3x střešník a 2x zděné konzole.

7. V trase celého kabelového vedení dojde k jeho smyčkování přes jednotlivé kabelové skříně, ze kterých dojde k připojení jednotlivých odběratelů. Kabelové skříně budou ve většině případů umístěny do plastových pilířů. Domovní kabelové přívody, které povedou z nových kabelových skříní ke stávajícím rozvaděčům, budou po stavbě předané do majetku jednotlivých odběratelů. Pokud to bude možné, tak budou všechny zpevněné cesty křížené protlakem, nebo řízeným podvrtem. To také platí při křížení jednotlivých vzrostlých stromů. V případě, že nebude z technických důvodů možné udělat protlak, nebo podvrt silnice, bude silnice v tomto místě překopána.

8. Budou dodrženy požadavky koordinovaného stanoviska Městského úřadu Chotěboř, OSÚŽP č.j.: MCH-15333/2019/OSÚŽP/SIV ze dne 21.5.2019.

9. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. č.j.: 734637/19 ze dne 30.8.2019.

- Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.
- Křížení a souběh telefonních kabelů s nově budovanými knn a kvn bude v souladu s ustanoveními příslušné normy ČSN o prostorovém uspořádání inženýrských sítí. Při obnažení kabelů nebo optických trubek SEK bude přizván před záhozem pracovník společnosti CETIN a.s. ke kontrole
- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ust. § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- Pro účely přeložení SEK je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Povinnosti stavebníka při provádění stavby:

- Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- Pět pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.

- Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
 - Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
 - Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
 - Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.
10. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené stavebním úřadem, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
 11. V případě jakéhokoliv poškození musí být neprodleně nákladem stavebníka závada odstraněna.
 12. Před zahájením zemních prací budou jednotliví vlastníci dotčených pozemků prokazatelně seznámeni s trasou vedení. Vstup na pozemky a jejich případné dotčení stavbou bude omezeno na nejnutnější dobu a nezbytný rozsah.
 13. Před zahájením zemních prací zajistí stavebník vytýčení stávajících podzemních sítí a zajistí jejich ochranu po dobu výstavby. Před zahájením stavebních prací v ochranném pásmu sítí požádá stavebník správce sítí o souhlas vstupu do ochranného pásma v souladu s § 46, § 68 a § 87 zákona č. 91/2005 Sb. a v souladu s § 92 zákona č. 151/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
 14. Po dobu provádění pokládky kabelů zabezpečí stavebník na svoje náklady přístup a příjezd do objektů a na pozemky.
 15. Při stavbě budou dodrženy ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. a příslušné technické normy zejména ČSN 73 3050 - Zemní práce, ČSN 73 6005 - Prostorová úprava vedení technického vybavení, ČSN 736006 - Označení úložných zařízení výstražnými foliemi, popřípadě další dle účelu a užití stavby.
 16. Při provádění staveb nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a místní komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.
 17. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
 18. Při provádění prací si stavebník musí počínat tak, aby co nejméně rušil užívání sousedního pozemku nebo stavby, aby jejím vlastníkům nebyla způsobena škoda, které je možno zabránit. Po skončení prací je povinen uvést sousední pozemek nebo stavbu do původního stavu.

19. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude předložena revizní zpráva elektro, geodetické zaměření stavby oprávněným geodetem, doklady o předání a převzetí dotčených pozemků.
20. Při provádění stavby bude dodržen § 156 stavebního zákona, tj. zhotovitel stavby musí pro stavbu použít jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie a ochrana tepla. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavby bude předložen atest použitých materiálů a výrobků.
21. Při provádění stavby bude v souladu s § 157 stavebního zákona veden stavební deník, do něhož se budou pravidelně zaznamenávat údaje týkající se provádění stavby.
22. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví) v platném znění.
23. Stavba bude provedena dodavatelsky odbornou stavební firmou dle § 160 stavebního zákona. Stavebník nejpozději do 10 dnů před zahájením prací sdělí písemně stavebnímu úřadu MěÚ Chotěboř název provádějící firmy, její IČO, sídlo a její oprávnění k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti a jméno osoby, která bude vykonávat odborné vedení realizace stavby.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 103 stavebního zákona stanovil, že se jedná o stavbu, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 119 stavebního zákona stanovil, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 28.6.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo územní řízení zahájeno. Stavební úřad opatřením ze dne 15.7.2019 oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a upozornil je v souladu s ustanovením § 87 a § 89 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek.

Oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

Okruh účastníků územního řízení byl vymezen následovně:

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

a) žadatel

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

ČEZ Distribuce, a. s., zast. MONTPROJEKT, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Muzeum Vysočiny Havlíčkův Brod, příspěvková organizace, Radek Semrád, Obec Nová Ves u Chotěboře, Stanislav Holoubek, Ing. Zuzana Holoubková, Jana Holoubková, Petr Bořetický, Dominika Němcová, Ing. Martin Žák, Věra Žáková, Monika Němcová, Tomáš Němec, Anna Karasová, Libuše Karbanová, Jaroslav Bláha, Jitka Frimlová, Ladislav Kubera, Ivo Pilař, Dana Svobodová, Zemědělské družstvo Nová Ves - Víška, Jaroslav Pavlíček, STATEK DOUBRAVKA, s.r.o., Agroserv Ltd. - organizační složka, Kraj Vysočina, LONGREAL s.r.o., František Pavlas, Jaroslav Doležal Ing., Stanislav Holoubek, Jan Dobrzenský, Městský úřad Chotěboř

vlastníci sousedních pozemků: pozemková parcela parcelní číslo 4379 v katastrálním území Chotěboř, stavební parcela parcelní číslo 143/2, pozemková parcela parcelní číslo 1011/3, 1011/14, 1011/16, 1011/18, 1011/19, 1011/20, 1011/21, 1011/22, 1011/24, 1011/26, 1202/2, 1237/10, 1262/2, 1268, 1269/1, 2122/24, 2131/2, 2133 v katastrálním území Nová Ves u Chotěboře

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou Ivanem Kubátem, ČKAIT - 1400334, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků územního řízení:

výpisy z KN a katastrální mapy, plná moc ev.č. PM/II-083/2019 ČEZ Distribuce, a.s. - MONTPROJEKT, a.s. ze dne 12.2.2019, pověření a plná moc pro Tomáše Kubáta ze dne 18.2.2019, odborné vyjádření Muzeum Vysočina Havlíčkův Brod p.o. ze dne 29.4.2019, závazné stanovisko MěÚ Chotěboř, OSÚŽP-SSL, č.j.: MCH-14505/2019/OSÚŽP/EP ze dne 6.5.2019, závazné stanovisko MěÚ Chotěboř, OSMZO, č.j.: MCH-14507/2019/OSMZO/RJ ze dne 6.5.2019, koordinované stanovisko MěÚ Chotěboř, OSÚŽP, č.j.: MCH-14506/2019/OSÚŽP/SIV ze dne 16.5.2019, stanovisko GridServices, s.r.o., zn.: 5001910367 ze dne 12.4.2019, vyjádření ČEZ ICT Services a.s., zn.: 0700037916 ze dne 12.4.2019, vyjádření Telco Pro Services, a.s., zn.: 0200897440 ze dne 12.4.2019, sdělení ČEZ Distribuce, a.s., zn.: 0101134825 ze dne 25.6.2019, vyjádření CETIN, a.s., č.j.: 569675/19 ze dne 22.10.2018, 27x dohoda o umístění stavby, 2x smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí a dohoda o umístění stavby, 13x smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohodu o umístění stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hledisek, uvedených v §90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umíst'ovaný záměr je v souladu s požadavky:

- tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území - Územní plán Nová Ves u Chotěboře vydán dne 4.9.2012, nabyl účinnosti 20.9.2012, včetně změny č. 1, která nabyla účinnosti dne 20.12.2017.
- na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem
- podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje ustanovení § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 1 k této vyhlášce, je v souladu s ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.

- zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů - k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy - Městský úřad Chotěboř, odbor dopravy a přestupků, Městský úřad Chotěboř, odbor správy majetku, zeleně a odpadového hospodářství, Městský úřad Chotěboř, odbor stavebního úřadu a životního prostředí - orgán SSL, Městský úřad Chotěboř, oddělení územního plánování, GIS a PP.

Rozhodnutí obsahuje náležitosti dle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

Stavební úřad zamítl tyto námitky:

Dne 12.08.2019 podala Jana Holoubková dvě námitky evidované pod č.j.: MCH- 33201/2019/OSÚŽP:

1. Účastník řízení podává námitku proti projednání žádosti v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona, kdy upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území. Nesouhlasí se stanoviskem a tvrzením odboru stavebního úřadu a životního prostředí městského úřadu v Chotěboři, že jsou mu dobře známy poměry v území. Tento odbor tímto prvním úkonem prokázal, že mu nejsou známy poměry i vzhledem k ostatním účastníkům řízení, jinak by postupoval dle § 87 odst. 2 stavebního zákona, a to i důvody předešlých právních úkonů ze strany odboru stavebního úřadu a životního prostředí městského úřadu Chotěboř a dodržení transparentnosti řízení.

Vzhledem k tomu, že žádost byla doložena dostačujícími podklady, vyjádřeními, stanovisky a smlouvami a jedná se o stavbu distribuční soustavy, ustoupil stavební úřad dle §87 odst. 1 stavebního zákona od místního šetření. Veřejné projednání dle §87 odst. 2 stavebního zákona se nařizuje v případech záměrů, pro které je vyžadováno závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí, které se v daném případě nevyžaduje.

2. Účastník řízení trvá na tom, aby bylo na veřejném jednání projednáno ochranné pásmo za podmínek dodržení energetického zákona č. 458/2000 Sb. §48 ochranné pásmo bez výjimek. Je tedy zřejmé, nelze povolit žádné výjimky. Vzhledem tomu, že toto poučení o ochranném pásmu neobsahovala žádná smlouva ani návrh smlouvy, ani žádné poučení o ochranném pásmu, i když si těchto skutečností musel být plně vědom žadatel v tomto řízení, který je zastoupen MONTPROJEKT, a.s., ICO 28494032, Arnošta z Pardubic 2082, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2.

Ochranné pásmo je dané energetickým zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění a vzniká dnem nabytí právní moci územního rozhodnutí (§46), z těchto důvodů již není řešeno v příslušných smlouvách. U výše uvedené stavby - kabelového vedení uloženého v zemi se jedná o 1 m po obou stranách krajního kabelu. §48 řeší styk zařízení a jeho možnost křížení s pozemními komunikacemi, drahami, vodními toky, telekomunikačním vedením, veškerými potrubními systémy a ostatními zařízeními za předpokladu, že neohrozí život, zdraví či majetek osob, a může být s nimi v souběhu, a to způsobem přiměřeným ochraně životního prostředí tak, aby byly co nejméně dotčeny zájmy zúčastněných vlastníků, které budou dodrženy.

Jelikož vlastník, který podává námitky, podepsal dohodu o umístění stavby, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby a smlouvu o smlouvě budoucí, ve které prohlašuje, že není žádným případem omezen v právu zřídit na dotčené nemovitosti věcné břemeno (tj. distribuční soustavu), jsou tyto námitky neopodstatněné.

Dále dne 12.8.2019 podala Jana Holoubková námitku podjatosti odboru stavebního úřadu a životního prostředí vedeného Ing. Ivou Škarydovou podle ustanovení §14 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád evidovanou pod č.j.: MCH- 33199/2019/OSÚŽP. Dne 22.8.2019 vydal tajemník Městského úřadu Chotěboř Ing. Milan Linhart usnesení s výrokem, že Ing. Iva Škarydová, vedoucí odboru stavebního úřadu a životního prostředí Městského úřadu Chotěboř ani její podřízení nejsou vyloučeny z projednávání a rozhodování v řízení vedeném dle spisové dokumentace SZ-MCH-18586/2019/OSÚŽP/ZJ ve věci elektrického vedení v části obce Nová Ves u Chotěboře – Kohoutov.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu 3 dny a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost **2 roky** ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabytí-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,
- b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,
- c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo
- d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Ing. Iva Škarydová v.r.
vedoucí odboru stavebního úřadu
a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Rozdělovník:

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

Datová schránka:

1. MONTPROJEKT, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2, DS: PO, fgdetem
2. Obec Nová Ves u Chotěboře, Nová Ves u Chotěboře 63, 582 73 Nová Ves u Chotěboře, DS: OVM, 2kiatwu

Doručení veřejnou vyhláškou (jmenovitě):

3. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
4. Muzeum Vysočiny Havlíčkův Brod, příspěvková organizace, Havlíčkovo náměstí 19, 580 01 Havlíčkův Brod 1
5. Radek Semrád, Nová Ves u Chotěboře 138, 582 73 Nová Ves u Chotěboře
6. Stanislav Holoubek, Nová Ves u Chotěboře 118, 582 73 Nová Ves u Chotěboře
7. Ing. Zuzana Holoubková, V lipách 33/14, Koloděje, 190 16 Praha 916
8. Jana Holoubková, Nová Ves u Chotěboře 146, 582 73 Nová Ves u Chotěboře
9. Petr Bořetický, Tuněchody 164, 537 01 Chrudim 1
10. Dominika Němcová, náměstí T. G. Masaryka 317, 583 01 Chotěboř
11. Ing. Martin Žák, Libeň 167, 252 41 Dolní Břežany
12. Věra Žáková, Libeň 167, 252 41 Dolní Břežany
13. Monika Němcová, Dlouhá 1599, 583 01 Chotěboř
14. Tomáš Němec, Nová Ves u Chotěboře 165, 582 73 Nová Ves u Chotěboře
15. Anna Karasová, Mánesova 299/22, 350 02 Cheb 2
16. Libuše Karbanová, U Obory 1085, 583 01 Chotěboř
17. Jaroslav Bláha, Hradební 1648, 583 01 Chotěboř
18. Jitka Frimlová, Nová Ves u Chotěboře 59, 582 73 Nová Ves u Chotěboře

19. Ladislav Kubera, Nová Ves u Chotěboře 80, 582 73 Nová Ves u Chotěboře
20. Ivo Pilař, Jiráskova 1398, 539 01 Hlinsko v Čechách 1
21. Dana Svobodová, U Svobodů 239, Šmolovy, 580 01 Havlíčkův Brod 1
22. Zemědělské družstvo Nová Ves - Víska, Nová Ves u Chotěboře 5, 582 73 Nová Ves u Chotěboře
23. Jaroslav Pavlíček, Havlíčkova 684, 583 01 Chotěboř
24. STATEK DOUBRAVKA, s.r.o., Riegrova 27, 583 01 Chotěboř
25. Agroserv Ltd. - organizační složka, Husinecká 903/10, Žižkov, 130 00 Praha 3
26. Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava 1
27. LONGREAL s.r.o., Růžová 1416/17, Nové Město, 110 00 Praha 1
28. František Pavlas, Nová Ves u Chotěboře 85, 582 73 Nová Ves u Chotěboře
29. Jaroslav Doležal, Ing., Na Chmelnici 1156, 583 01 Chotěboř
30. Stanislav Holoubek ml., Nová Ves u Chotěboře 118, 582 73 Nová Ves u Chotěboře
31. Jan Dobrzenský, Riegrova 1, 583 01 Chotěboř

Doručení veřejnou vyhláškou (vlastníci sousedních pozemků):

32. pozemková parcela parcelní číslo 4379 v katastrálním území Chotěboř, stavební parcela parcelní číslo 143/2, pozemková parcela parcelní číslo 1011/3, 1011/14, 1011/16, 1011/18, 1011/19, 1011/20, 1011/21, 1011/22, 1011/24, 1011/26, 1202/2, 1237/10, 1262/2, 1268, 1269/1, 2122/24, 2131/2, 2133 v katastrálním území Nová Ves u Chotěboře

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

33. Městský úřad Chotěboř, úřední deska, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř
34. Obecní úřad Nová Ves u Chotěboře, úřední deska, Nová Ves u Chotěboře 63, 582 73 Nová Ves u Chotěboře

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

35. Městský úřad Chotěboř, odbor dopravy a přestupků, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř
36. Městský úřad Chotěboř, odbor správy majetku, zeleně a odpadového hospodářství, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř
37. Městský úřad Chotěboř, odbor stavebního úřadu a životního prostředí - orgán SSL, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř
38. Městský úřad Chotěboř, oddělení územního plánování, GIS a PP, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1, písm. e) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 1000,- Kč byl uhrazen dne 19.07.2019.