



# **OBEC NOVÁ VES U CHOTĚBOŘE**

582 73 Nová Ves u Chotěboře 63

tel. 604 475 118 , [obec@novavesuchot.cz](mailto:obec@novavesuchot.cz)

## **ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE**

Poř.č. 13/2019 ze dne 7.11.2019 v 18.00 hod v prostorách místní galerie

**Přítomni:** Culková, Doležán, Marková, Kolář, Karlík, Čermák

**Nepřítomen:** Ing. Uchytíl, Ing. Sadílek, Ing. Arch. Marek

**Hosté:** p. Vacek, p. Beneš, p. Čapek, p. S. Holoubek, pí. Kocourková, pí. Mazurková,  
pí. Heidingerová, pí. Lažinská

1. Starostka přivítala přítomné členy ZO a hosty, zahájila zasedání

a. Starostka konstatovala řádné svolání ZO a podle počtu přítomných členů ZO konstatovala, že je zastupitelstvo usnášení schopné

b. Starostka předložila program jednání ZO a požádala o jeho případné doplnění  
**Návrh usnesení: ZO schvaluje navržený program a jeho rozšíření**

**Pro 6, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

c. Starostka navrhla za ověřovatele zápisu p. Koláře, p. Čermáka

**Návrh usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu**

**Pro 6, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

2. Starostka přednesla kontrolu usnesení za říjen

**ZO bere na vědomí přednesené informace**

3. Starostka přednesla informaci o akci ZŠ v Nové Vsi u Chotěboře

A. Starostka přednesla informace, co je potřeba doplnit ke kolaudačnímu řízení školy. Dle požadavků hasičů musí být ve škole doplněny samozavírače na dveřích, 2 hasicí přístroje, protipožární dveřevdvoukřídlé dole do šaten, protipožární dveře do suterénu - kde je potřeba výměna i dveřních zárubní, výměna prahů.

B. Starostka přednesla zastupitelům návrh od projektanta p. Macháčka na úpravu školního hřiště.

**Návrh usnesení: ZO schvaluje dokončení projektu na školní hřiště p. Macháčkem a využití dotačního titulu na úpravu školního hřiště.**

**ZO schvaluje úpravu projektu dle připomínek školy a obce.**

**Pro 6, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

4. Starostka přednesla informaci o akci Prodloužení vodovodního řádu do osady Nový Dvůr

- Byla dokončená dokumentace k prodloužení vodovodu a předána na Fond k proplacení dotace.

**ZO bere na vědomí přednesené informace**

5. Starostka přednesla informaci o akci Chodník na Chotěboř

- Starostka informovala ZO o doplnění veřejného osvětlení.

**ZO bere na vědomí přednesené informace**

6. Starostka přednesla informaci o akci Cesta par.č. 2124/1 v k.ú. Nová Ves u Chotěboře

- Starostka přednesla informace o dokončené akci Cesta 2124/1 v k.ú. Nová Ves u Chotěboře
- Starostka jmenovitě poděkovala sousedům, kterých se tato oprava komunikace dotkla- rodina Semrádova, Fialova, Kocourkova a Peškova. Panu Peškovi a jeho zaměstnancům velké poděkování za spolupráci a materiální spoluúčast na této opravě.
- Starostka přednesla Dodatek ke smlouvě o dílo ze dne 27.8. 2019 s p. Novotným, Ronov nad Doubravou v částce 125.105,75,- Kč bez DPH. Dodatek vznikl v souvislosti schválených víceprací, které vznikli odvodněním základové pláně.

**Návrh usnesení: ZO schvaluje Dodatek ke smlouvě o dílo a pověřuje starostku podpisem Dodatku v částce 125.105,75, Kč bez DPH**

**Pro 6, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

7. Starostka přednesla informace o pojištění D.A.S pro Obec Nová Ves u Chotěboře a ZŠ Nová Ves u Chotěboře, každá pojistka má individuální nastavení služeb pro klienta, jedná se především o trestněprávní odpovědnost.

**Návrh usnesení: ZO schvaluje pojištění obce Nová Ves u Chotěboře a ZŠ Nová Ves u Chotěboře**

**Pro 6, Proti 0, zdržel se 0. schváleno**

8. Starostka přednesla informaci o svazku obcí Podoubraví

- Starostka poděkovala za spolupráci svazku Podoubraví.

A. Starostka přednesla Dodatek č.1 ke Smlouvě o spolupráci se svazkem obcí Podoubraví

**Návrh usnesení: ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci**

**Pro 6, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

B. Starostka přednesla informaci o finančním příspěvku MedicalRay s.r.o. za účelem opravy rentgenového přístroje na RTG pracoviště Chotěboř, který bude poskytnut formou daru v podobě finančního příspěvku. Darovací smlouva a výše daru za Obec Nová Ves u Chotěboře je 7.384,-Kč.

**Návrh usnesení: ZO schvaluje Darovací smlouvu, jako dárcce Obec Nová Ves u Chotěboře a jako obdarovaný Svazek obcí Podoubraví v částce 7.384,-Kč na opravu RTG**

**Pro 6, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

9. Starostka přednesla Ceník pro určování nájmu za pronájem obecních pozemků. Výše nájemného bude určena ve smlouvě.

**Návrh usnesení: ZO schvaluje Ceník pro určování nájmu za pronájem obecních pozemků. Ve smlouvě bude uvedeno o jaký se jedná pozemek, rozloha, k jakému účelu je pronajímán.**

**Pro 6, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

10. Starostka přednesla ZO Žádost p. Zmeka, kde žádal vysvětlení stavu Novoveského potoka.  
- Starostka informovala ZO , že již byla projednáváno s Lesy ČR a má příslib, že bude na jaře 2021 nové výběrové řízení na vyčištění Novoveského potoka. Starostka předá žádost p. Zmeka na Lesy ČR.

**ZO bere na vědomí přednesené informace**

11. Starostka přednesla opakovaně žádost p. Simandlové na pronájem pozemku v obci Nová Ves u Chotěboře par.č.1469/5 ( poměrná část).Paní Simandlová žádá o pronájem pozemku pro činnost-vypásání koňmi, žádá o pronájem na dobu určitou po dobu jednoho roku, s možností prodloužení pronájmu dle daných podmínek smlouvy.

**A, Návrh usnesení: ZO schvaluje záměr o pronájmu pozemku za cenu dle ceníku (ostatní plocha).  
Cena je stanovena 0,20 Kč za m2.**

**Pro 5, Proti 0, zdržel se 1- schváleno ( zdržel se p.Karlík)**

**B, Návrh usnesení: ZO pověřuje starostku vyhotovením předmětné smlouvy na pronájem pozemku ve dvojím provedení a pověřuje starostku podpisem smlouvy**

**Pro 5, Proti 0, zdržel se 1- schváleno ( zdržel se p. Karlík)**

12. Starostka přednesla návrh s umístěním el. přípojky přes obecní pozemky ( el. přípojka Peškovi), par.786 KNN

**Návrh usnesení: ZO schvaluje umístění el. přípojky vedené přes obecní pozemky**

**Pro 6, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

13. Starostka přednesla informace ZO o nově chystaných stavebních parcelách. Pan Ing. Vosyka již zaměřil pozemek p. Z. Peška , se kterým je domluvená směna za obecní pozemek ve stejné výměře. Starostka navrhuje ZO oslovit p. Ing. Kujana o spolupráci na projektové dokumentaci k umístění veřejných sítí.

**Návrh usnesení: ZO schvaluje oslovit projektanta p. Ing. Kujana na projektovou dokumentaci**

**Pro 6, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

**14. A,** Starostka přednesla informaci ZO o Smlouvě o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví č. 1958000361, na základě které PGRLF poskytne obci Nová Ves u Chotěboře investiční úvěr ve výši 194.123,- Kč na pořízení křovinořezu STIHL a neseného navijáku UNIFOREST, za podmínek uvedených ve smlouvě.

**Návrh usnesení: ZO pověřuje starostku podpisem předmětné smlouvy o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví č. 1958000361 a s ní související Smlouvy o poskytnutí finanční podpory snížení jistiny investičního úvěru poskytnutého Fondem v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví č. 1959000371**

**Pro 6, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

**B,** Zastupitelstvo pod bodem č. 14 B projednalo Smlouvu o zjišťovacím převodu práva o výpůjčce č.1958000361-2

**C,** Zastupitelstvo pod bodem č. 14 C projednalo Zástavní smlouvu k pohledávkám z pojistného plnění č. 1958000361-3 mezi obcí Nová Ves u Chotěboře a PGRLF, sloužící k zajištění pohledávky vyplývající ze Smlouvy o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví č. 1958000361

**Návrh usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o zjišťovacím převodu práva o výpůjčce a zástavní smlouvu k pohledávkám u pojistného plnění a pověřuje starostku podpisem předmětných Smluv o zajištění/ Zástavních smluv**

**Pro 6, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

**D,** ZO projednalo pod bodem 14 D Žádost o čerpání investičního úvěru

**Návrh usnesení: ZO schvaluje žádost o čerpání investičního úvěru**

**Pro 6, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

**15.** Starostka přednesla Smlouvy s Krajem Vysočina- Smlouvu o zřízení služebnosti a dva návrhy Darovacích Smluv.

**A,** ZO projednalo pod bodem 15 A, Smlouvu o zřízení služebnosti na kabelové vedení veřejného osvětlení v rámci akce II/345 Golčův Jeníkov- Chotěboř. Pozemková parcela 2062, 2063/11 a parcela 2185 v katastrálním území obce Nová Ves u Chotěboře věcné břemeno služebnosti.

**Návrh usnesení: ZO schvaluje návrh smlouvy o zřízení služebnosti**

**Pro 6, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

**B, ZO projednalo návrh Darovací smlouvy s Krajem Vysočina na pozemky par.č. 204/7, 203/6, 83/9, 64/36, 83/8, 62/17**

**Návrh usnesení: ZO zveřejňuje Záměr návrhu Darovací smlouvy s Krajem Vysočina na již zmiňované pozemky**

**Pro 6, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

**C, ZO projednalo návrh Darovací smlouvy s Krajem Vysočina na pozemky par.č.**

**LV 705- 2180/23, 2180/19, 2180/21, 2180/27, 83/6, 2180/25**

**LV 382- 92/14, 2063/22, 2063/20, 2063/21, 2063/19,2185/2,2063/23,2062/17,2062/16**

**Návrh usnesení: ZO zveřejňuje Záměr návrhu Darovací smlouvy s Krajem Vysočina  
Viz. Pozemky**

16. Starostka předala slovo místostarostovi p. Doležánovi, který přednesl informace o práci v lese a o odměnách pro místní spolky za odvedenou práci v lese.

A, ZO projednalo Ceník prací v obecních lesích na rok 2019

**Návrh usnesení: ZO schvaluje Ceník prací v obecních lesích na rok 2019**

**Pro 6, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

**B, ZO děkuje za odvedenou práci v lese pí. Koryntové a pí. Vytlačilové, místním spolkům hasičům, rybářům a pí. Kocourkové**

C, Starostka přednesla informaci o pořízení kol k vyvážedce v ceně 43.742,- Kč

D, Starostka informovala o možnosti využití dotace na škody vzniklé kůrovcem . Pan Doležán řeší s naším lesním hospodářem, domluvená schůzka.

17. ZO projednalo odprodej obecní techniky – Naviják 40 ECO

**Návrh usnesení: ZO zveřejňuje Záměr odprodeje obecní techniky- Naviják 40 ECO za minimální částku 15.000,- Kč, která je stanovena dle nabídky nákladů na opravu. Odprodej formou obálkové metody, která bude označena datumem a časem, Naviják 40 ECO. Podání nabídek do 2.12. 2019 do 10.00 hod. Otevírání nabídek bude dne 3.12. 2019 na zasedání ZO.**

**Pro 6, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

18. Starostka přednesla ZO informace ohledně ČOV. Starostka předložila podklad dokumentu pro zpracování smlouvy o odvádění odpadních vod. Starostka navrhuje ČOV ponechat jako samostatný bod jednání s občany obce.

**Návrh usnesení: ZO schvaluje podklad pro zpracování smlouvy o odvádění odpadních vod. ZO schvaluje ponechat jako samostatný bod na setkání s občany obce.**

- Odchod p. Čermáka před hlasováním čas 20.50 Hod

**Pro 5, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

19. Starostka přednesla Žádost p. Holoubkové ve věci narovnání vlastnických vztahů. Starostka přednesla ZO odpověď na tuto žádost ,včetně vysvětlení od JUDr. Slanařové.

#### **ZO bere na vědomí přednesené informace**

20. Starostka přednesla pracovní návrh rozpočtu na rok 2020 v druhém čtení. Zastupitelé mohou připomínkovat rozpočet do 17.11. 2019. Poté bude zveřejněn návrh rozpočtu na úřední desce v konečné verzi. V rozpočtu byla doplněna položka 4112 ve výši 123.500,- Kč příspěvek na výkon státní správy a ve výdajové položce došlo ke změně na položce 6171/5169 ve výši příspěvku státní správy.

#### **ZO bere na vědomí druhé čtení rozpočtu**

21. Starostka přednesla pracovní návrh střednědobého rozpočtu na roky 2021- 2025. Zastupitelé mohou připomínkovat návrh střednědobého rozpočtu do 17.11. 2019, poté bude zveřejněn návrh střednědobého rozpočtu v konečné verzi na úřední desce.

#### **ZO bere na vědomí návrh střednědobého rozpočtu**

22. Starostka přednesla rozpočtová opatření č. 7

#### **Návrh usnesení: ZO bere na vědomí rozpočtová opatření č.7**

**Pro 5, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

23. Starostka přednesla informace k Dotaci na DA automobil pro Hasiče. Starostka a velitel hasičů T. Uchytil dne 18.11. 2019 se zúčastní ve Velkém Meziříčí informačního seminář ohledně DA.

#### **Návrh usnesení: ZO schvaluje využití dotace na DA**

**Pro 5, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

24. Starostka přečetla ZO Žádost p. Koláře o odkup pozemku v Podlesí.

**Návrh usnesení: ZO pověřuje starostku odpovědí na tuto žádost s ohledem na budoucí Záměr obce Nová Ves u Chotěboře na tomto pozemku v Podlesí.**

**Pro 5, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

25. Starostka informovala o opravě plynových kotlů v obecních bytech. Oprava kotlů vyšla na částku 30.031,-Kč.

#### **ZO bere na vědomí přednesené informace k opravě kotlů**

26. Starostka informovala zastupitelstvo o opravě kostelních hodin v částce 13.000,-Kč. Nabídka od pana hodináře byla 35.000,- bez DPH, nabídka p. Ďoubala byla 13.000,-Kč vč. materiálu, který byl použit. ZO chce velmi poděkovat za rekonstrukci kostelních hodin p. Ďoubalovi. Starostka informovala, že byl již poskytnutý peněžní dar kostelu sv. Jana Nepomuckého, který byl schválen ve výši 82.000,- Kč.

#### **ZO bere na vědomí přednesené informace**

27. Zastupitelstvo obce projednalo Smlouvu o zřízení věcného břemene- Služebnosti

Č. IV-12-2017536/VB/02, Nová Ves u Chotěboře, pekařství,č.p.196 KNN

**Návrh usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – Služebnosti a pověřuje starostku podpisem smlouvy**

**Pro 5, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

28. Starostka informovala ZO o návrhu modernizace webových stránek obce Nová Ves u Chotěboře. Nabídka na modernizaci webových stránek je v částce 17.000,-Kč , zpracována p. Pavlíčkem.

**Návrh usnesení: ZO schvaluje nabídku na modernizaci webových stránek v částce 17.000,-Kč p. Pavlíčkem**

**Pro 5, Proti 0, zdržel se 0 – schváleno**

29. Starostka přednesla návrh na zřízení nového pracovního místa- pracovník údržby obce ( např. obsluha ČOV, údržba zeleně, údržbové práce po obci)

**Návrh usnesení: ZO souhlasí s vytvořením nového pracovního místa a pověřuje starostku vyhotovením a zveřejněním podmínek výběrového řízení**

**Pro 5, Proti 0, zdržel se 0 – schváleno**

30. Různé:

A, KD- bod trvá

B, Hrobová místa- bod trvá

C, Kontejnerové stání

D, Zaměření pozemků- 847/44, 847/45, 847/36- bod trvá

E, Obecní byty- ZO prošlo a hodnotilo všechny posobě jdoucí žádosti, při výběru nových obyvatel obecního bytu ZO postupuje dle data přijetí žádosti

F, Horní hřiště- bod trvá

G, Cesta do Podlesí- dlouhodobý úkol, který trvá

H, Stavby účtů- starostka přednesla informaci o stavech úvěrových a běžných účtů

31. Rozprava: body kompostárna, velkoobjemový odpad, budova Poradny, hala na čističce- projednáváno pouze jako diskuze

**Ukončení zastupitelstva 7.11. 2019 v 22.10 hod**

Ověřovatelé zápisu: p. Kolář.....

p. Čermák.....

starostka obce: A. Culková.....

Vyvěšeno: 14.11. 2019  
Sejmuto:

